

Dossier d'enquête parcellaire Complémentaire

Janvier 2026

Communes de Toulouse
et Labège



TOULOUSE aerospace express



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



SOMMAIRE

1 GUIDE DE LECTURE.....	p. 2
2 ETATS PARCELLAIRES.....	p. 10
3 ETATS DESCRIPTIFS DE DIVISIONS EN VOLUMES ET PLANS.....	p. 19





DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE COMPLEMENTAIRE

PROJET TOULOUSE AEROSPACE EXPRESS - LIGNE C DE METRO

1

GUIDE DE LECTURE



SOMMAIRE DU GUIDE DE LECTURE

1 PRESENTATION GENERALE DU PROJET ET CADRE REglementaire 4

- 1.1 RAPPEL DU PROJET NECESSITANT L'ACQUISITION D'IMMEUBLES4
- 1.2 CADRE REglementaire DE L'ENQUETE PARCELLAIRE.....5
- 1.3 IDENTIFICATION DES EMPRISES.....6

2 NOTICE D'AIDE A LA LECTURE DU DOSSIER 7

- 2.1 ORGANISATION DU DOSSIER.....7
- 2.2 ORGANISATION DE L'ETAT PARCELLAIRE7
- 2.3 AIDE A LA LECTURE DES TABLEAUX CONTENANT LES ETATS DESCRIPTIFS DE DIVISIONS EN VOLUMES8
- 2.4 AIDE A LA LECTURE DU PLAN PARCELLAIRE.....9



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025

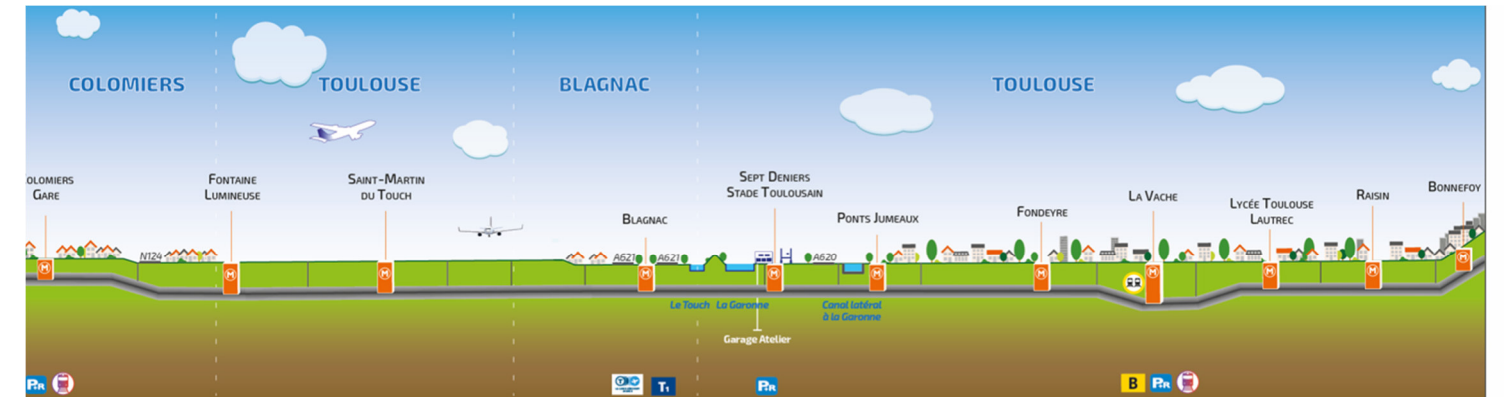
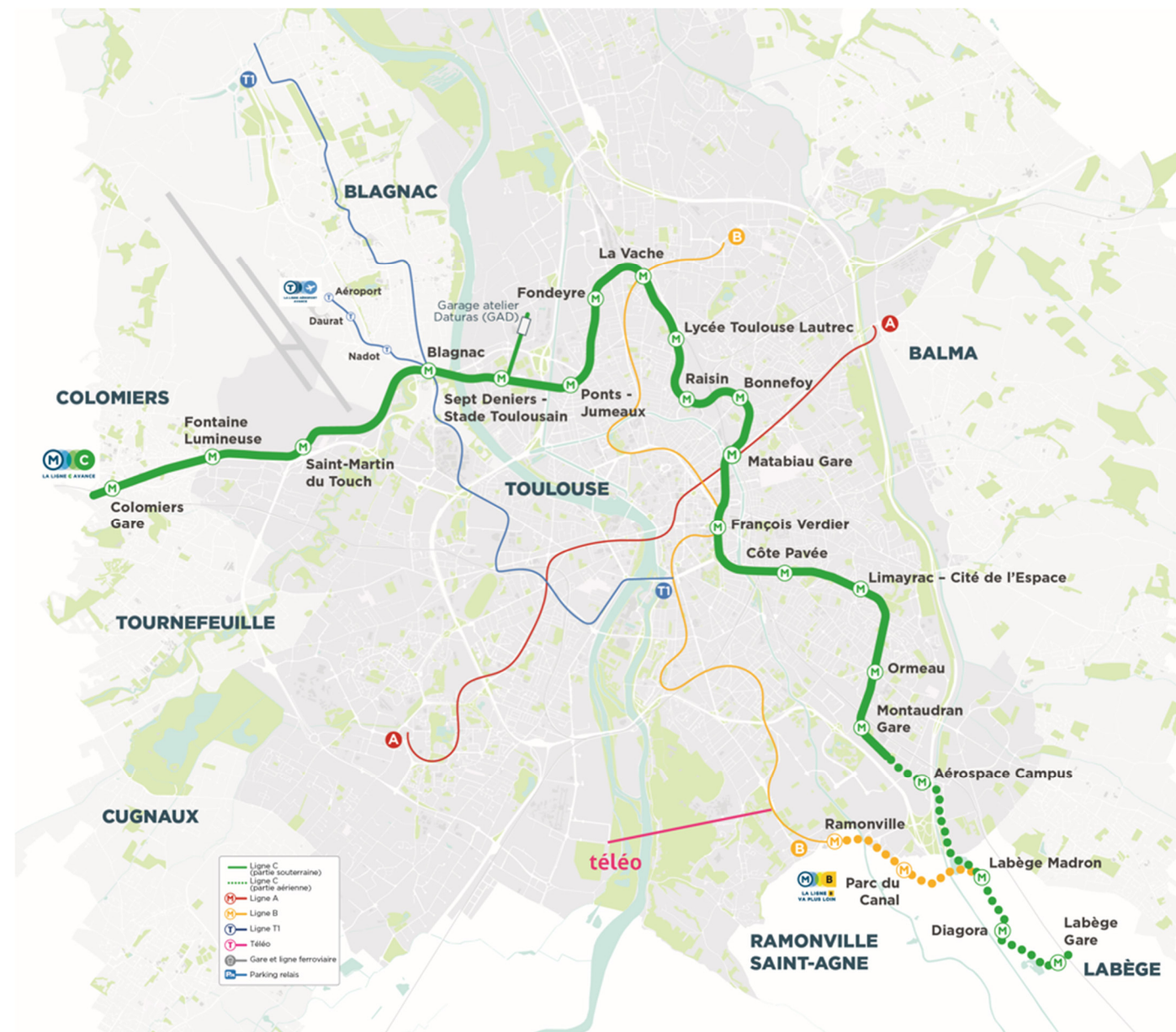


1 Présentation générale du projet et cadre réglementaire

1.1 Rappel du projet nécessitant l'acquisition d'immeubles

L'opération Toulouse Aéroport Express (Ligne C de métro -anciennement dénommée 3eme ligne de metro) et la Ligne Aéroport Express, connexion entre le tramway et la ligne C de métro, a été déclarée d'utilité publique par arrêté préfectoral du 7 février 2020

Plan de l'opération Toulouse Aerospace Express

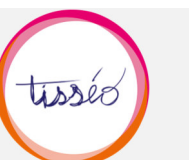


- ❖ Le tracé de la ligne C de métro reliera Colomiers à Labège, en passant par le Nord de la commune de Toulouse, en desservant 21 stations.

Longue de près de 27 km, dont environ 70% en souterrain, elle desservira 21 stations réparties en moyenne tous les 1350m environ, dont sept permettront des correspondances avec le réseau structurant de transport en commun avec :

- 5 gares SNCF à :
 - ✓ Colomiers gare,
 - ✓ La Vache gare,
 - ✓ Montaudran gare,
 - ✓ Labège gare,

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025





✓ La gare Matabiau, axe central du maillage du réseau SNCF sur Toulouse ;

- Les lignes A et B du métro
- la ligne T1 de tramway à la station Blagnac
- La future Ligne Aéroport Express pour la desserte de l'aéroport Toulouse — Blagnac
- Des connexions à la future « Ceinture sud », côté ouest à la station Colomiers gare et côté sud-est à la station Montaudran gare
- Les lignes Linéo
- La prolongation de la ligne B du métro (opération Connexion Ligne B) à la station Labège Madron

Le parcours s'inscrit ainsi en souterrain, pour un linéaire total d'environ 18,5 km, sur les secteurs suivants :

- en zone urbaine de Colomiers, de la station Colomiers gare jusqu'à la station Saint-Martin-du-Touch,
- entre Blagnac et Montaudran gare, c'est-à-dire en centre urbain de Toulouse.

Une section aérienne (ou de surface), pour un linéaire total d'environ 8,5 km :

- de la station Montaudran gare jusqu'au terminus sud-est de la ligne à Labège Gare.
- La localisation des stations a été étudiée de façon à desservir des secteurs généralement peu ou mal desservi par les transports en commun ou des secteurs qui, du fait des mutations ou des développements urbains nécessiteront à terme d'être desservis.

A cette ligne se rajoute environ un kilomètre de voie permettant la desserte du site de maintenance et de remisage (aussi appelé garage- atelier).

- ❖ **La Ligne Aéroport Express**, longue d'environ 2 km, reliera la station « Blagnac » à l'aéroport en passant par deux stations : Nadot et Daurat. Le parcours de la future voie express reprendra le tracé de l'actuelle ligne T2, et présentera comme actuellement une insertion au sol.

Afin de permettre l'insertion de l'infrastructure de la ligne C de métro et les aménagements nécessaires à son fonctionnement, il est ainsi rendu nécessaire d'instaurer une servitude d'utilité publique de passage en tréfonds sur plusieurs propriétés pour lesquelles les précédentes démarches foncières n'ont pas encore abouti.

1.2 Cadre réglementaire de l'enquête parcellaire

Le présent dossier est établi en vue de la réalisation d'une enquête parcellaire portant sur les communes de Toulouse et Labège dans le cadre du projet de la ligne C de métro.

L'enquête parcellaire a pour but :

- De définir avec précision les immeubles nécessaires à la réalisation du projet,
- D'identifier les propriétaires et les ayants droit de toute nature,
- De permettre aux propriétaires et ayants droit de faire valoir leurs droits et de prendre connaissance des emprises ayant été modifiées, le cas échéant.

L'enquête parcellaire sera effectuée dans les conditions prévues aux articles R. 131-3 et suivants.

Cette enquête parcellaire fait suite :

- à celle qui s'est déroulée conjointement à l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique du projet en 2019,
- à l'enquête parcellaire complémentaire de 2021,
- à l'enquête parcellaire simplifiée qui s'est tenue du 3 au 23 janvier 2023,
- à l'enquête parcellaire complémentaire s'est tenue du 6 au 24 mars 2023
- à l'enquête parcellaire simplifiée qui s'est tenue du 1^{er} au 18 décembre 2023
- à l'enquête parcellaire simplifiée qui s'est tenue du 25 mars au 12 avril 2024
- à l'enquête parcellaire complémentaire qui s'est tenue du 13 au 29 janvier 2025

Il s'agira donc de la huitième enquête parcellaire nécessaire à la poursuite de la réalisation du projet. Son objectif sera :

- l'obtention d'un arrêté de servitude d'utilité publique de passage en tréfonds sur l'ensemble des parcelles visées dans ce dossier sur la commune de Toulouse
- l'obtention d'un arrêté de cessibilité puis d'une ordonnance d'expropriation pour la parcelle située sur la commune de Labège.

Il est rappelé les dispositions de l'article L 2113-1 du code des transports :

« Le maître d'ouvrage d'une infrastructure souterraine de transport public ferroviaire ou guidé déclarée d'utilité publique, ou la personne agissant pour son compte, peut demander à tout moment à l'autorité administrative compétente d'établir une servitude d'utilité publique en tréfonds.

La servitude en tréfonds confère à son bénéficiaire le droit d'occuper le volume en sous-sol nécessaire à l'établissement, à l'aménagement, à l'exploitation et à l'entretien de l'infrastructure souterraine de



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



transport. Elle oblige les propriétaires et les titulaires de droits réels concernés à s'abstenir de tout fait de nature à nuire au bon fonctionnement, à l'entretien et à la conservation de l'ouvrage.

La servitude en tréfonds ne peut être établie qu'à partir de quinze mètres au-dessous du point le plus bas du terrain naturel, sous réserve du caractère supportable de la gêne occasionnée.

La servitude est établie, par décision de l'autorité administrative compétente, dans les conditions fixées aux articles L. 2113-2 à L. 2113-5 ».

Le dossier d'enquête parcellaire est composé :

- Du présent guide,
- D'un état parcellaire comportant la liste des biens concernés par l'instauration de la servitude d'utilité publique en tréfonds par le maître d'ouvrage ainsi que les propriétaires connus de ces biens,
- Des états descriptifs de divisions en volumes à opérer sur les parcelles (ou éventuellement leurs modificatifs concernant les cinq parcelles sur lesquelles la servitude été instaurée en 2021).

1.3 Identification des emprises

L'enquête parcellaire ne concerne que les parcelles mentionnées dans les états parcellaires, les plans parcellaire et les états descriptifs de divisions en volumes qui sont compris dans ce dossier.

Les volumes sur lesquels doit être instaurée la servitude de passage en tréfonds sont identifiés en rose.

Les emprises à acquérir en surface sont identifiées en jaune pour la propriété concernée sur la commune de Labège.



2 Notice d'aide à la lecture du dossier

2.1 Organisation du dossier

Les données sont présentées en suivant l'ordre suivant le tracé de la ligne C depuis Colomiers vers Labège.
Le dossier comprend :

- Un sommaire rappelant la liste des propriétés, leurs références associées ainsi que les numéros de plan parcellaire rattachés à chaque parcelle de ces mêmes propriétés
- Les états parcellaires, classés par numéros de propriété croissants au sein d'une même commune
- Les plans parcellaires et états de division en volumes classés par numéro croissant de plan parcellaire

Il est conseillé de se reporter au sommaire de chaque commune pour identifier :

- Le numéro de propriété qui permet de se repérer dans l'état parcellaire
- Les numéros de plan parcellaire qui permettent de consulter les plans et états descriptifs de divisions en volumes, classés par ordre croissant

Note : dans le paragraphe qui suit, l'exemple pris en référence n'est pas issu de la présente enquête. Il n'a d'autre but que d'expliquer la nature des informations présentées au public et la manière d'effectuer les correspondances entre chaque document du dossier.

2.2 Organisation de l'état parcellaire

AAM51/ 00002
LIGNE C - COMMUNE DE COLOMIERS

1

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
COMMUNE DE COLOMIERS Représentée par Madame le Maire
Collectivité territoriale Non immatriculée au R.C.S.
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 213 101 496
1 Place Alex Raymond - COLOMIERS (31772)

2

Désignation des immeubles

Département de la Haute-Garonne (31)

Commune COLOMIERS

Référence cadastrale					N° plan	Servitude	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²
BL	109	AG	4 Che Du Page	2 840	69	s	30
BL	157	AG	All Du Vicdessos	6 858	66	s	2 355
BL	158	AG	Che Du Page	1 539	71	s	268
					71	s	27
BL	160	AG	All Du Vicdessos	543	67	s	19
BL	206	AGS	Rue Des Sports	18 161	47	s	2 700
BL	302	S	Che Des Bourdettes	8 700	46	s	351
BL	337	AG	All Du Vicdessos	4 378	68	s	274
BN	368	S	Che De Sault	16 015	92	s	2 440
CE	414	S	24 Che Du Cabirol	2	18	s	2
CE	415	S	26 Che Du Cabirol	10	20	s	2
CE	406a	T	24 Che du Cabirol	85	16	s	85
CE	408a	AB	26 Che du Cabirol	132	17	s	132
Total en m²							8 685

3

1 Numéro de propriété (00002)

2 Identité des propriétaires réels

3 Identification des parcelles d'assiette concernées par l'instauration de la servitude de passage en tréfonds. La surface d'emprise mentionnée en dernière colonne est la surface du volume à concerné par la servitude, projetée sur la surface du terrain naturel.

La 6^{ème} colonne du tableau contient les numéros de plan parcellaires, reportés sur l'ensemble des plans et états descriptifs de division en volumes.



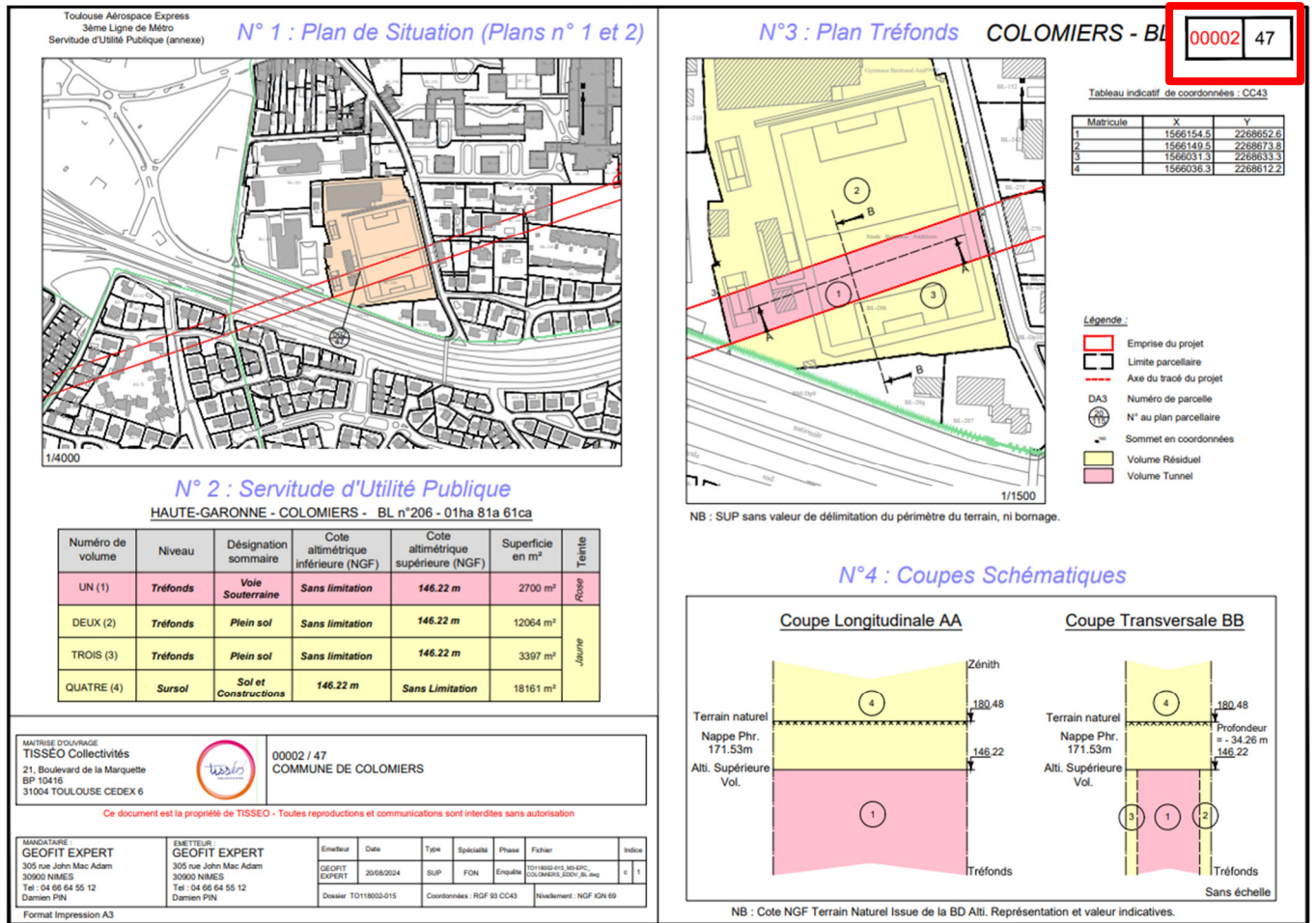
Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



2.3 Aide à la lecture des tableaux contenant les états descriptifs de divisions en volumes

Seules les propriétés situées sur la commune de Toulouse sont concernées par des états descriptifs de divisions en volumes, rendant compte du positionnement du tunnel.

Les états descriptifs reprennent les numéros de propriétés en rouge et les numéros de plan parcellaire en noir en haut à droite de chaque fiche individuelle (cf encadré rouge ci-dessous) :



Pour la parcelle prise en exemple, nous retrouvons les références suivantes : propriété n°2 ; numéro de plan parcellaire 47.

- Chaque emprise de tréfonds est décrite par un tableau spécifique. Dans celui-ci :
- Les volumes en gris correspondent aux volumes créés sur du domaine public, sur lesquels une servitude de passage en tréfonds sera instaurée au bénéfice du maître d'ouvrage,

- Les volumes en rose correspondent aux volumes créés sur des parcelles cadastrales non rattachées a priori au domaine public, sur lesquels une servitude de passage en tréfonds sera instaurée au bénéfice du maître d'ouvrage,
- Les données figurant en jaune dans le tableau concernent les volumes qui ne seront pas grevés de la servitude.

Ainsi, pour la parcelle BL 206 à Colomiers prise en exemple :

HAUTE-GARONNE - COLOMIERS - BL n°206 - 01ha 81a 61ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	146.22 m	2700 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	146.22 m	12064 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	146.22 m	3397 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	146.22 m	Sans Limitation	18161 m²	

Apparaissent en rose l'ensemble des données relatives au volume en tréfonds sur lequel une servitude en tréfonds doit être instaurée au bénéfice du maître d'ouvrage, en particulier :

- La superficie du volume qui sera grevé de la servitude, projetée sur la surface de la parcelle (2700 m² ; 6ème colonne),
- La profondeur à laquelle est située la limite supérieure du volume à acquérir (5ème colonne). Cette profondeur est exprimée en cote altimétrique NGF (en référence au niveau de la mer). Elle se retrouve exprimée par rapport au terrain naturel sur la vue en coupe.

Cas particuliers :

- Pour les cinq parcelles concernées par les corrections à apporter à la servitude instaurée en 2021, un état descriptif de division en volumes modificatif détaille les divisions successives à opérer préalablement à l'instauration de la nouvelle servitude
- Certaines parcelles devront être préalablement découpées avant la création de l'état descriptif de division volumétrique. Ces parcelles ont un numéro suivi de la lettre « a ». Dans l'exemple de la commune de Colomiers, les parcelles CE 406 et 408 sont dans ce cas de figure.

Ces tableaux sont à mettre en relation avec les plans joints à ce dossier, lesquels permettent de visualiser le positionnement de chaque volume dont il est question. Ces plans sont reproduits ci-après à titre d'illustration :





2.4 Aide à la lecture du plan parcellaire

Seule la propriété située sur la commune de Labège est concernée par cette présentation. Il convient de se reporter à la légende figurant sur le plan parcellaire pour identifier en jaune la surface d'emprise nécessaire au projet.

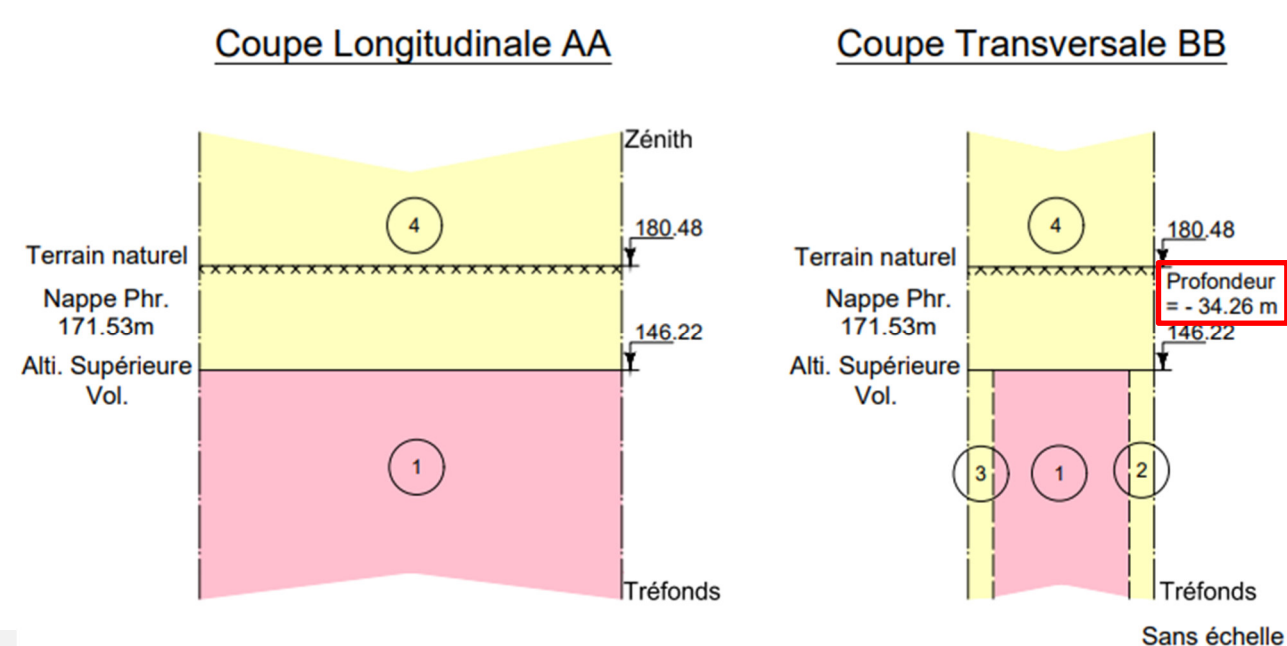
Vue de dessus :



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Coupes :

La profondeur encadrée en rouge sur la coupe de droite est la limite supérieure du volume en tréfonds à acquérir. Elle est exprimée en mètres par rapport au point le plus bas du terrain naturel de la parcelle considérée.



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025





DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE COMPLEMENTAIRE

PROJET TOULOUSE AEROSPACE EXPRESS - LIGNE C DE METRO

2

ETAT PARCELLAIRE – COMMUNE
DE TOULOUSE



ETAT PARCELLAIRE – SOMMAIRE PAR ORDRE ALPHABETIQUE DES PROPRIETAIRES

Ligne C de métro Enquête parcellaire complémentaire Commune de TOULOUSE		
TABLEAU RECAPITULATIF DES PROPRIETAIRES		
Noms et Prénoms des propriétaires réels	N° de plan parcellaire	N°Propriété
FRET SNCF Représentée par sa Présidente ou son Président	Complété ultérieurement	00004
Pôle régional de l'immobilier de l'Etat	Complété ultérieurement	00002-00005
ROUZAUD Alain	Complété ultérieurement	00001
ROUZAUD Christian	Complété ultérieurement	00001
ROUZAUD Nathalie	Complété ultérieurement	00001
ROUZAUD Pierre	Complété ultérieurement	00001
SNCF Immobilier Représenté par sa Directrice ou son Directeur	Complété ultérieurement	00002-00003-00004-00005
SNCF Réseau Représentée par son Président	Complété ultérieurement	00002-00005
SNCF Voyageurs Représentée par son Président	Complété ultérieurement	00003-00005
VAQUIE Christiane	Complété ultérieurement	00001



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



ETAT PARCELLAIRE

AAM63/00001

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

HERITIER PRESUME DE M. ROUZAUD Christian
- Monsieur ROUZAUD Pierre , profession inconnue
demeurant 97 rue du Clos Bataut - RAMBOUILLET (78120)

HERITIER PRESUME DE M. ROUZAUD Christian
- Monsieur ROUZAUD Alain , profession inconnue
demeurant 29 rue Gérard Roques - SALVAGNAC (81630)

HERITIERE PRESUMEE DE M. ROUZAUD Christian
- Madame VAQUIE Christiane Marie-France Léoncette, retraitée
demeurant 26 avenue Charles de Gaulle - GAILLAC (81600)

HERITIERE PRESUMEE DE M. ROUZAUD Christian
- Madame ROUZAUD Nathalie , profession inconnue
demeurant 385 chemion des Carrelasses - FONSORBES (31470)

PROPRIETAIRE DECEDE
- Monsieur ROUZAUD Christian Georges Paul Marcel
né le 12/07/1934 à TOULOUSE (31)
époux de VAQUIE Christiane
demeurant de son vivant, 26 avenue Charles de Gaulle - GAILLAC (81600)

Désignation des immeubles

Commune TOULOUSE

Référence cadastrale					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
802AE	468	S	46 Rue Jean Baptiste Dumas	69		s	67		
Total en m²							67		

Tréfonds

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 802 AE n°468 - 0a 69ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	116.46 m	67 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	116.46 m	2 m²	Jaune
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	116.46 m	Sans limitation	69 m²	





AAM63/ 00002

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
ETAT
Pôle régional de l'immobilier de l'Etat
15 place Occitane - TOULOUSE CEDEX 9 (31039)

ATTRIBUTAIRE
SNCF Réseau Représentée par son Président
SA à conseil d'administration Immatriculée au RCS de Bobigny
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 412 280 737
15-17 rue Jean-Philippe Rameau - SAINT DENIS (93200)

GESTIONNAIRE
SNCF Immobilier Représenté par sa Directrice ou son Directeur
Direction immobilière territoriale Grand Sud 4 rue Léon Gozlan - CS 70014 - MARSEILLE CEDEX 3 (13331)

Désignation des immeubles

Commune TOULOUSE									
Référence cadastrale					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
804AB	59	CH	6 Rue Marie-Claire De Catellan	59		s	19		
809AC	1	CH	Port Saint Sauveur Sud	10 200		s	338		
809AC	27	S	Rue Joseph Thillet	256		s	93		
Total en m²						450			

Tréfonds

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 804 AB n°59 - 49ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.36 m	19 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.36 m	26 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.36 m	4 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	124.36 m	Sans Limitation	49 m²	

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 809AC n°1 - 1ha 02a 00ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.62 m	338 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.62 m	7815 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.62 m	2047 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	124.62 m	Sans Limitation	10200 m²	

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 809AC n°27 2a 56ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	123.41m	93 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	123.41m	163 m²	Jaune
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	123.41m	Sans limitation	256 m²	



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



AAM63/ 00003

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
SNCF Voyageurs Représentée par son Président
SA à conseil d'administration Immatriculée au RCS de Bobigny
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 519 037 584
1 rue Camille Moke - SAINT DENIS (93210)

GESTIONNAIRE
SNCF Immobilier Représenté par sa Directrice ou son Directeur
Direction immobilière territoriale Grand Sud 4 rue Léon Gozlan - CS 70014 - MARSEILLE CEDEX 3 (13331)

Désignation des immeubles

Commune TOULOUSE					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Référence cadastrale	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
804AB	62	CH	6 Rue Marie-Claire De Catellan	103		s	87		
830AO	241	S	74b route de Launaguet	1 796		s	1 215		
Total en m²							1 302		

Tréfonds

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 804 AB n°62 - 01a 03ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.35 m	87 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.35 m	16 m²	Jaune
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	124.35 m	Sans limitation	103 m²	

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 830AO n°241 - 17a 96ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	118.21m	1215 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.21m	233 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.21m	348 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	118.21m	Sans Limitation	1796 m²	

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025





AAM63/ 00004

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
FRET SNCF Représentée par sa Présidente ou son Président
Société par actions simplifiée Immatriculée au RCS de Bobigny
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 518 697 685
16 rue Simone Veil - SAINT OUEN SUR SEINE (93400)

GESTIONNAIRE
SNCF Immobilier Représenté par sa Directrice ou son Directeur
Direction immobilière territoriale Grand Sud 4 rue Léon Gozlan - CS 70014 - MARSEILLE CEDEX 3 (13331)

Désignation des immeubles

Référence cadastrale					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
830AO	242	S	74b route de Launaguet	17 687		s	1 468		
Total en m²							1 468		

Tréfonds

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 830AO n°242 - 20a 84ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	118.90m	1468 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.90m	317 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.90m	299 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	118.90m	Sans Limitation	2084 m²	

AAM63/00005

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
SNCF Voyageurs Représentée par son Président
SA à conseil d'administration Immatriculée au RCS de Bobigny
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 519 037 584
1 rue Camille Moke - SAINT DENIS (93210)

PROPRIETAIRE
ETAT
Pôle régional de l'immobilier de l'Etat
15 place Occitane - TOULOUSE CEDEX 9 (31039)

ATTRIBUTAIRE
SNCF Réseau Représentée par son Président
SA à conseil d'administration Immatriculée au RCS de Bobigny
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 412 280 737
15-17 rue Jean-Philippe Rameau - SAINT DENIS (93200)

GESTIONNAIRE
SNCF Immobilier Représenté par sa Directrice ou son Directeur
Direction immobilière territoriale Grand Sud 4 rue Léon Gozlan - CS 70014 - MARSEILLE CEDEX 3 (13331)

Désignation des immeubles

Référence cadastrale					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
806AB	139	S	Rue Marengo	125 562		s	2 263		123 299
Total en m²							2 263		

Tréfonds

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 806 AB n°139a - 22a 06ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	126.22 m	2263 m²	Rose
DEUX (2)	Sursol	Sol et Constructions	126.22 m	Sans limitation	2263 m²	Jaune



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025



DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE COMPLEMENTAIRE

PROJET TOULOUSE AEROSPACE EXPRESS - LIGNE C DE METRO

3

ETAT PARCELLAIRE – COMMUNE
DE LABEGE



ETAT PARCELLAIRE – SOMMAIRE PAR ORDRE ALPHABETIQUE DES PROPRIETAIRES

TABLEAU RECAPITULATIF DES PROPRIETAIRES		
Noms et Prénoms des propriétaires réels	N° plan parcellaire	N°Propriété
SCI CFP MONTORIOL	1	00001





ETAT PARCELLAIRE

AAM64/00001

Ligne C de métro - Enquête parcellaire complémentaire

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels

PROPRIETAIRE
SCI CFP MONTORIOL Représentée par son Gérant, M. Frédéric MONTORIOL
Société civile immobilière Immatriculée au RCS de Toulouse
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 894 401 959
La Rumat - SAINT LEON (31560)

Désignation des immeubles

Commune LABEGE

Référence cadastrale					N° plan	Acquisition		Non acquis	
Sect.	N°	Nat.	Lieu-dit ou Rue	Surf m²		N°	Empr.m²	N°	Surf. m²
AL	145	S	Rue du Chêne Vert	4806		a	29		4777
Total en m²							29		

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025





DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE COMPLEMENTAIRE

PROJET TOULOUSE AEROSPACE EXPRESS - LIGNE C DE METRO

4

PLANS ET ETATS DESCRIPTIFS DE
DIVISIONS EN VOLUMES -
COMMUNE DE TOULOUSE



Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 10)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 802 AE n°468 - 0a 69ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	116.46 m	67 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	116.46 m	2 m²	Jaune
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	116.46 m	Sans limitation	69 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00011/188
COMMUNE DE TOULOUSE

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

EMETTEUR :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

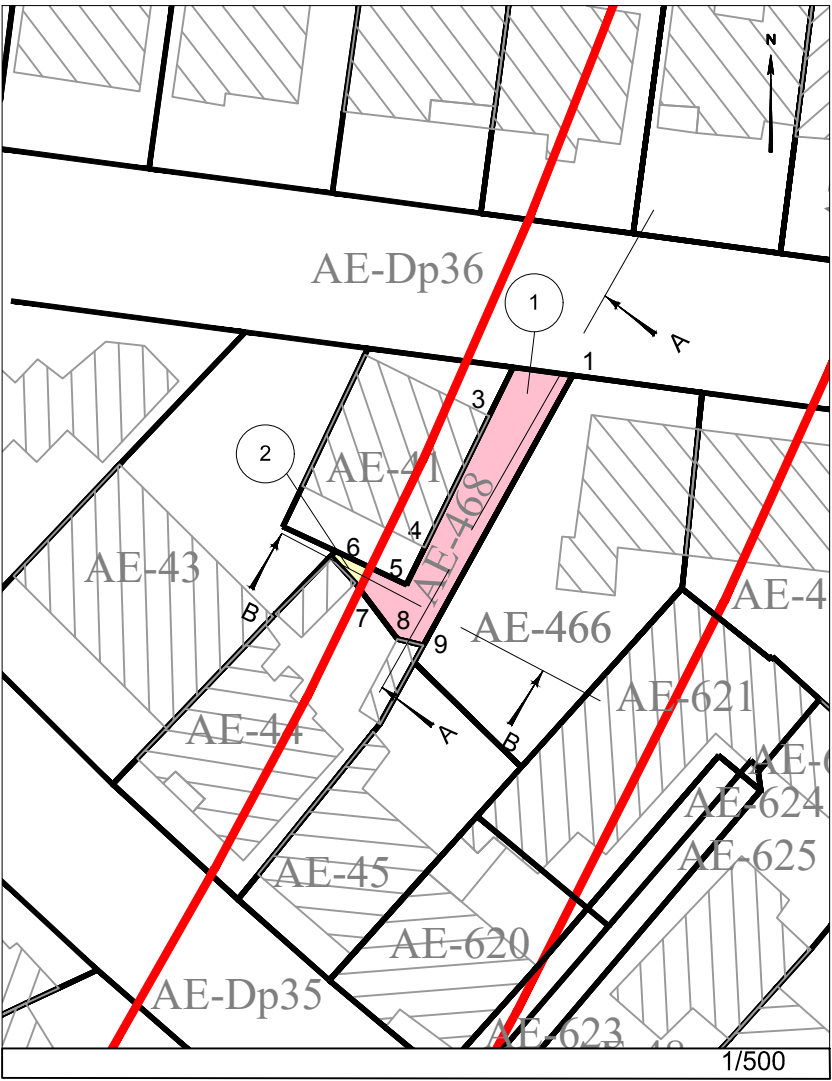
Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT EXPERT	20/08/2024	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_802AE	c 1
Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 802AE

00011 188



NB : EDDV sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

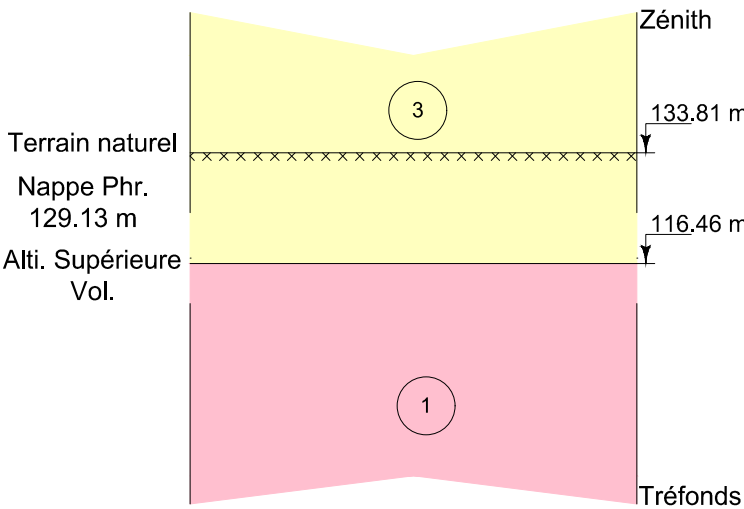
Tableau indicatif de coordonnées : CC43

Matricule	X	Y
1	1573026.3	2270320.4
2	1573022.3	2270320.9
3	1573020.7	2270317.7
4	1573016.5	2270309.0
5	1573015.3	2270306.6
6	1573012.9	2270307.7
8	1573014.7	2270303.0
9	1573016.4	2270302.5

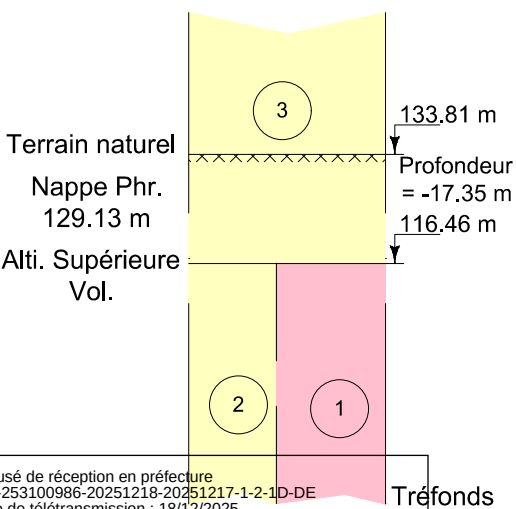
Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel

Coupe Longitudinale AA



Coupe Transversale BB



Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1-D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025
Sans échelle

Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 18 et 19)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 804 AB n°59 - 49ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.36 m	19 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.36 m	26 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.36 m	4 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	124.36 m	Sans Limitation	49 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00003/ 530
SNCF RESEAU

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :	EMETTEUR :	Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT	14/11/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_804AB.dwg	c 2
Format Impression A3		Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 804AB

00003 530

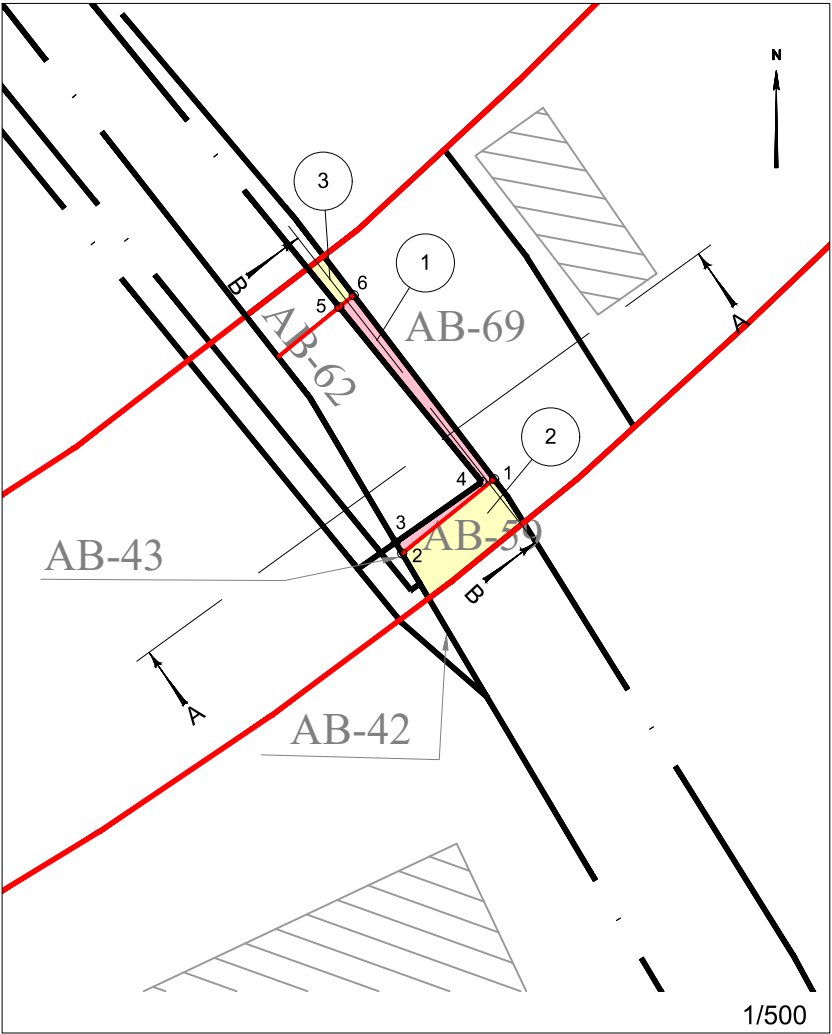


Tableau indicatif de coordonnées : CC43

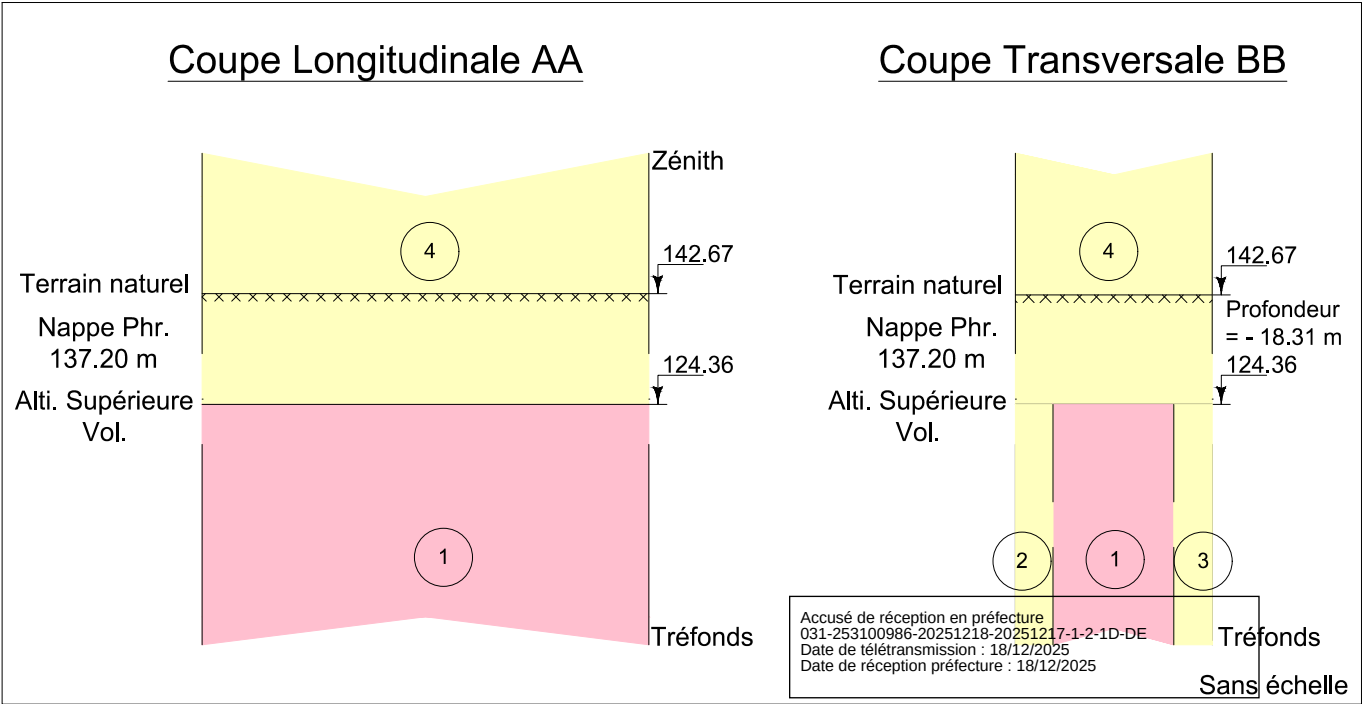
MAT	X	Y
1	1574964.8	2269826.4
2	1574958.7	2269821.5
3	1574958.2	2269822.3
4	1574963.9	2269826.3
5	1574954.5	2269837.8
6	1574955.5	2269838.6

Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel

NB : EDDV sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

Toulouse Aérospatiale Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 25)

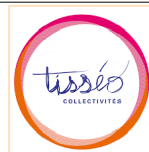


N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 809AC n°1 - 1ha 02a 00ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.62 m	338 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.62 m	7815 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.62 m	2047 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	124.62 m	Sans Limitation	10200 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 830
SNCF RESEAU

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :	EMETTEUR :	Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT	14/11/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_809AC.dwg	c 2
		Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 809AC

00215 830

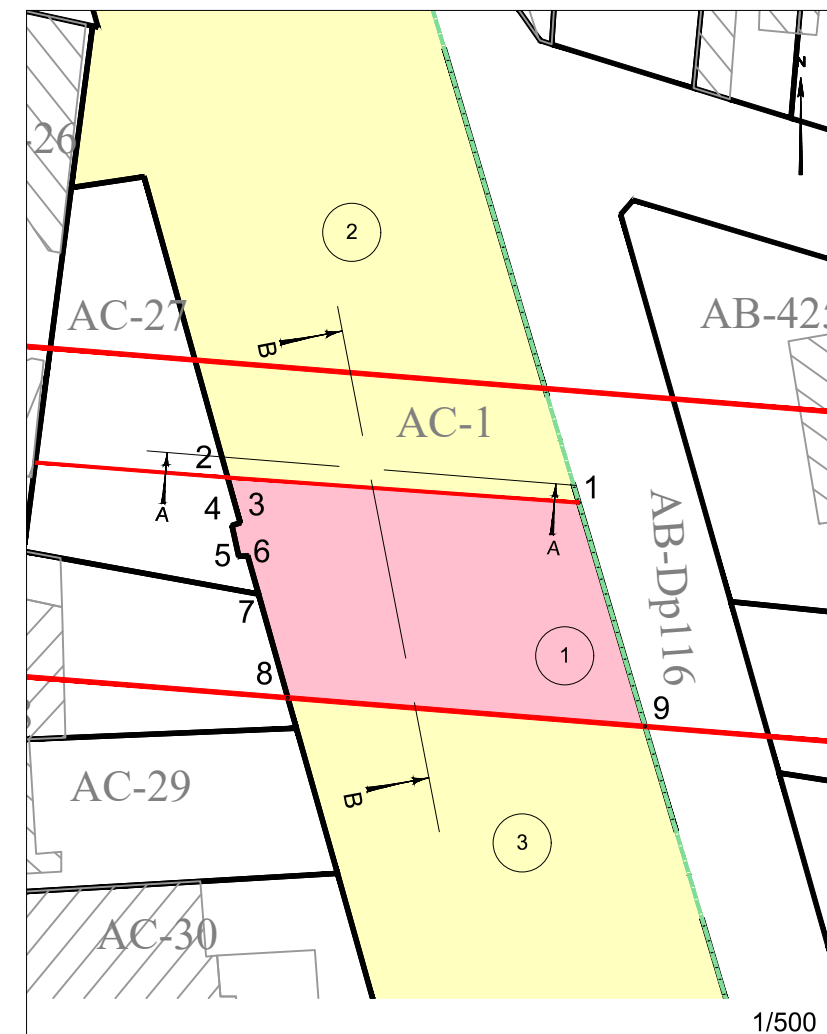


Tableau indicatif de coordonnées : CC43

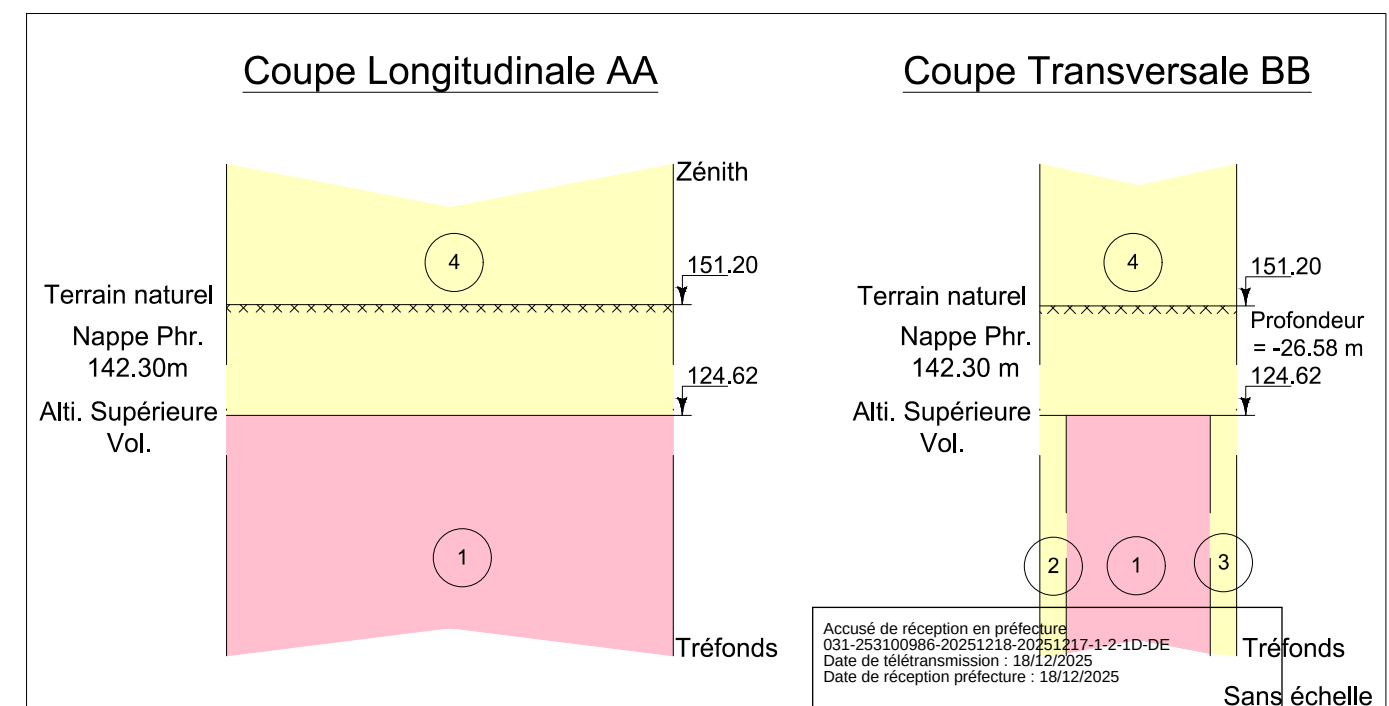
MAT	X	Y
1	1575602.8	2267146.5
2	1575579.6	2267148.1
3	1575580.4	2267145.1
4	1575579.9	2267144.9
5	1575580.3	2267142.9
6	1575580.9	2267142.9
7	1575581.6	2267140.4
8	1575583.5	2267133.6
9	1575607.2	2267131.7

Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3
- Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel

NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 25)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 809AC n°27 2a 56ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	123.41m	93 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	123.41m	163 m²	Jaune
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	123.41m	Sans limitation	256 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 829
SNCF RESEAU

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :	EMETTEUR :	Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT	14/11/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_809AC.dwg	c 2
Format Impression A3		Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 809AC

00215 829

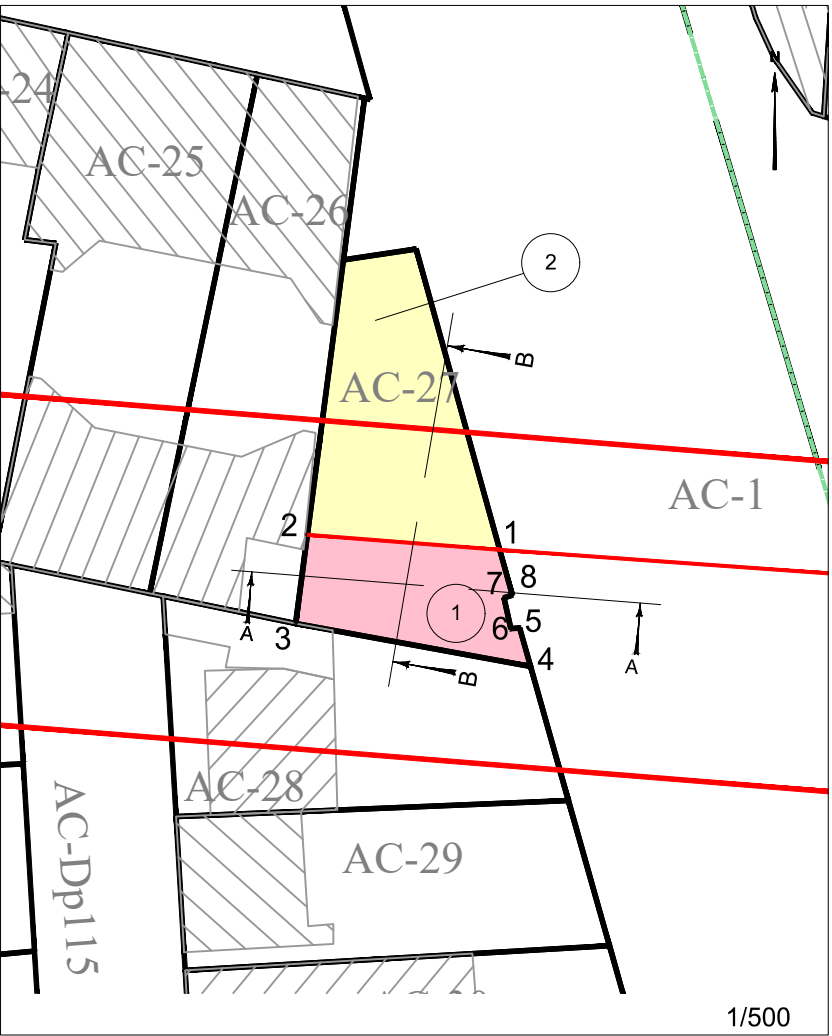


Tableau indicatif de coordonnées : CC43

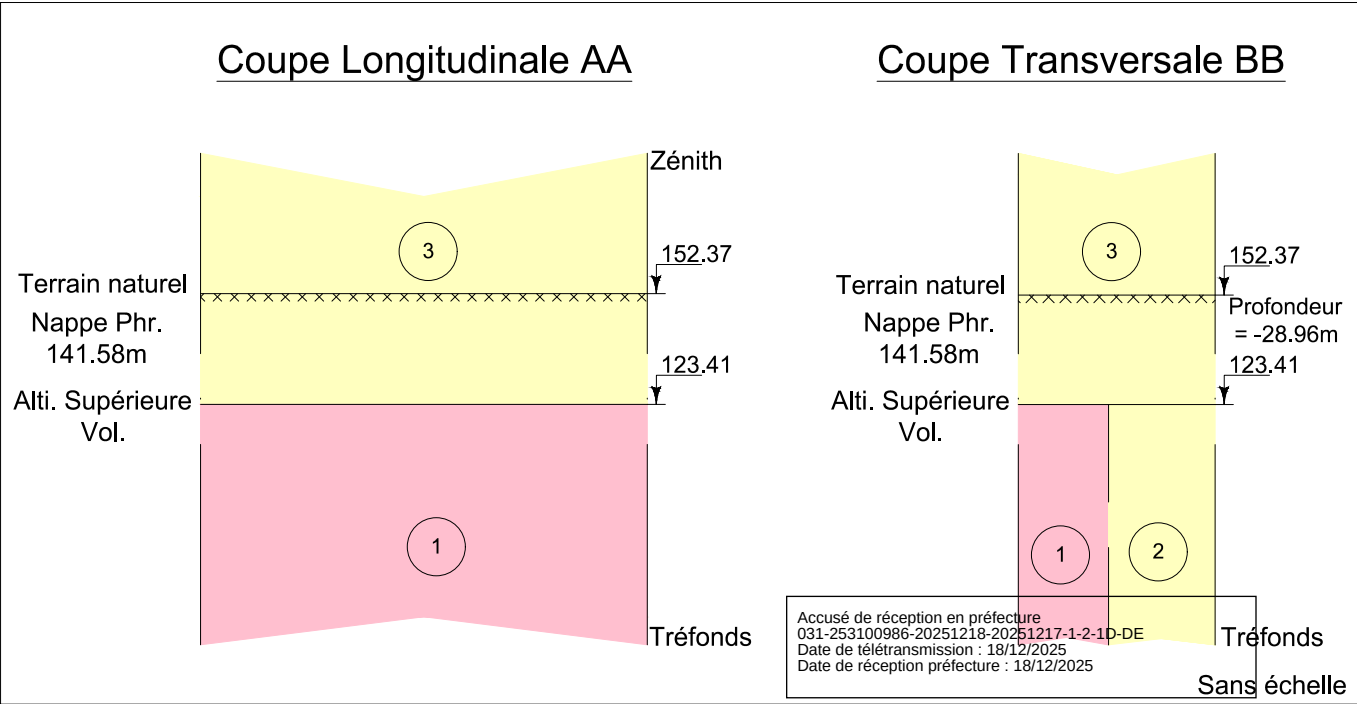
MAT	X	Y
1	1575579.6	2267148.1
2	1575566.8	2267149.1
3	1575566.1	2267143.2
4	1575581.6	2267140.4
5	1575580.9	2267142.9
6	1575580.3	2267142.9
7	1575579.9	2267144.9
8	1575580.4	2267145.1

Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel

NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 18 et 19)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 804 AB n°62 - 01a 03ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	124.35 m	87 m²	<i>Rose</i>
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	124.35 m	16 m²	<i>Jaune</i>
TROIS (3)	Sursol	Sol et Constructions	124.35 m	Sans limitation	103 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSÉO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 529
SNCF VOYAGEURS

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

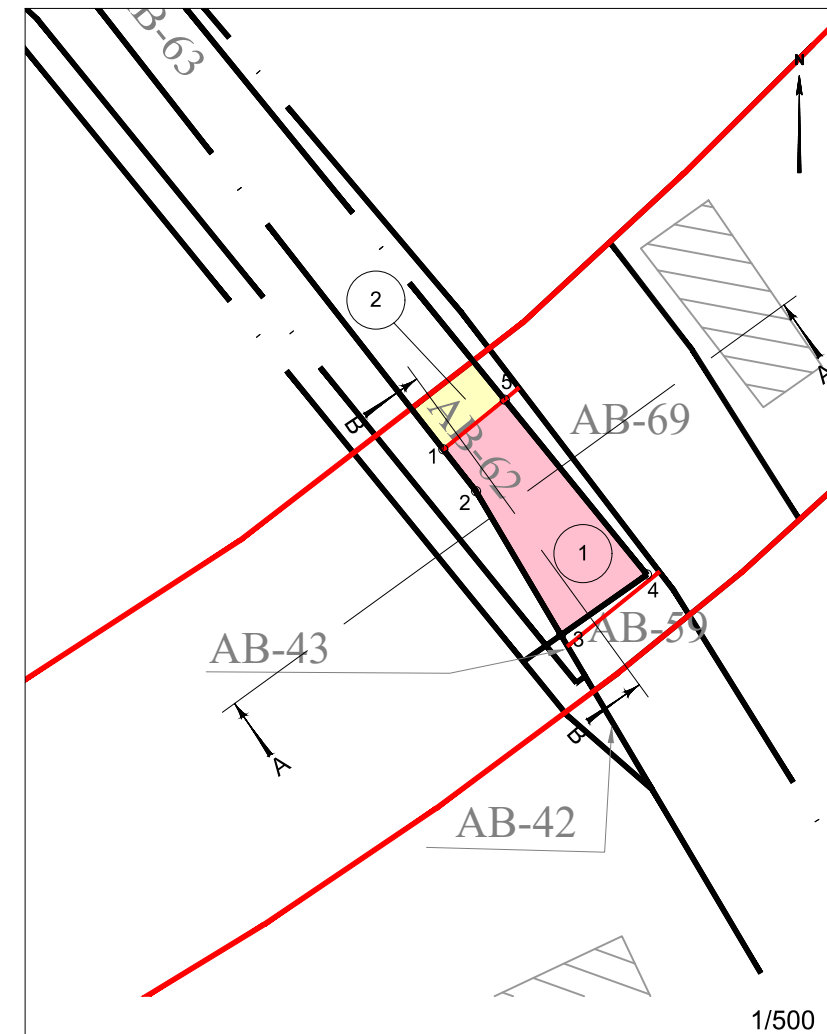
MANDATAIRE : GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	EMETTEUR : GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice	
		GEOFIT	14/11/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC _TOULOUSE_Eddy_804AB.dwg	c	2
		Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69			

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 804AB

00215	529
-------	-----



NB : EDDV sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

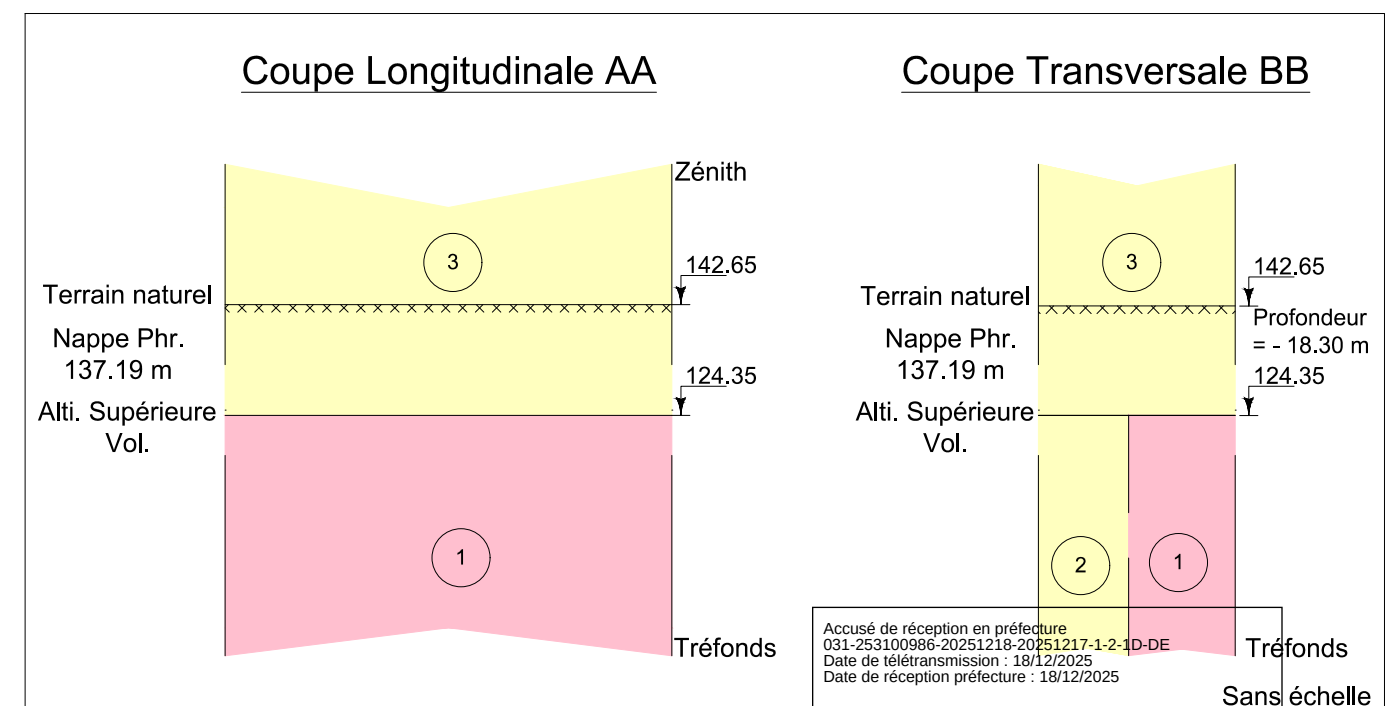
Tableau indicatif de coordonnées : CC43

MATRICULE	X	Y
1	1574948.3	2269837.2
2	1574952.6	2269831.8
3	1574958.2	2269822.3
4	1574963.9	2269826.3
5	1574952.4	2269840.4

Légende :

- | | |
|---|------------------------|
|  | Emprise du projet |
|  | Limite parcellaire |
|  | Axe du tracé du projet |
| DA3 | Numéro de parcelle |
|  | N° au plan parcellaire |
|  | Sommet en coordonnées |
|  | Volume Résiduel |
|  | Volume Tunnel |

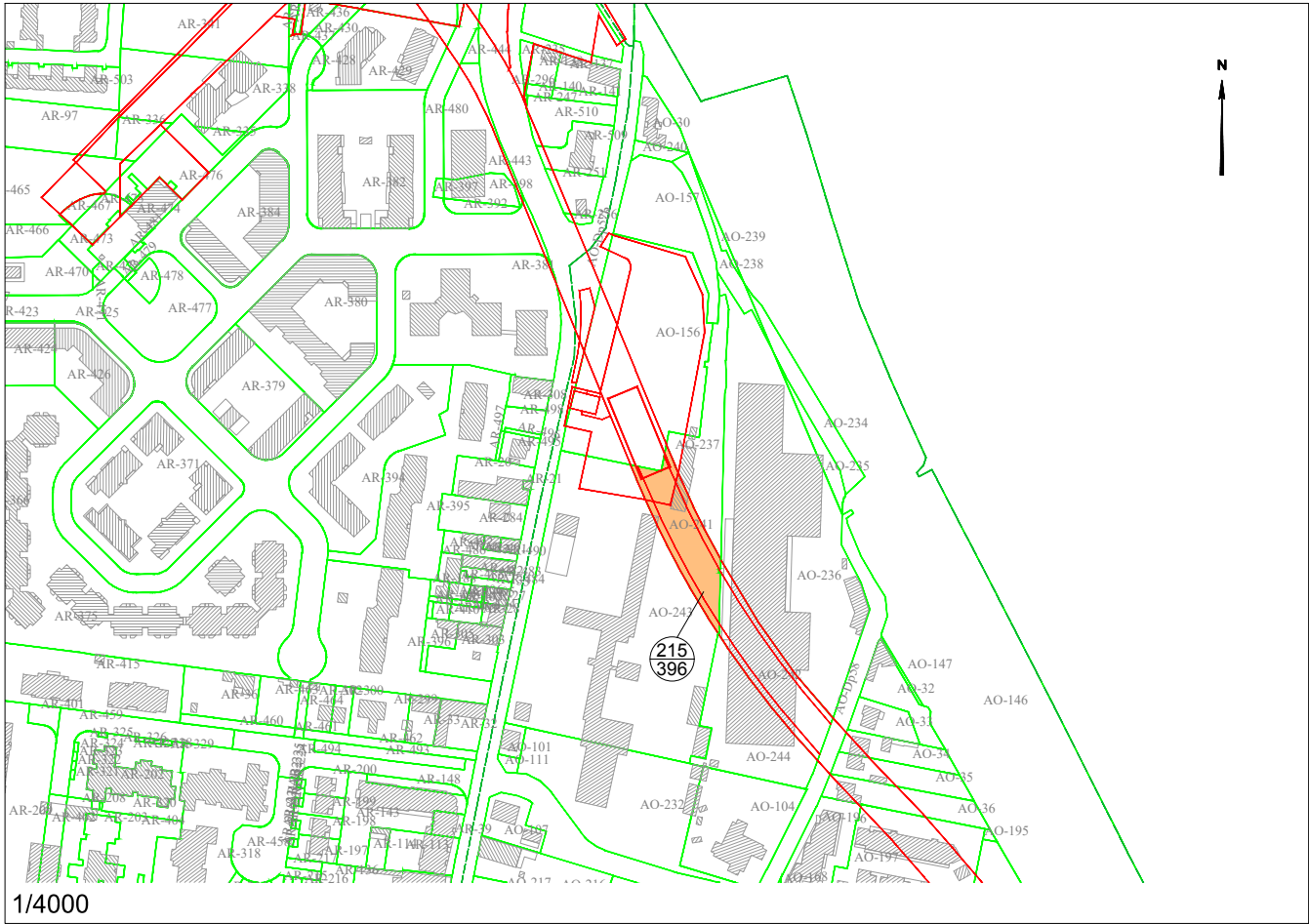
N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plans n° 14 et 15)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 830AO n°241 - 17a 96ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	118.21m	1215 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.21m	233 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.21m	348 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	118.21m	Sans Limitation	1796 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 396
SNCF VOYAGEURS

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

EMETTEUR :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT EXPERT	15/07/2025	EDDV	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_830AO.dwg	c 2
Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 830AO

00215 396

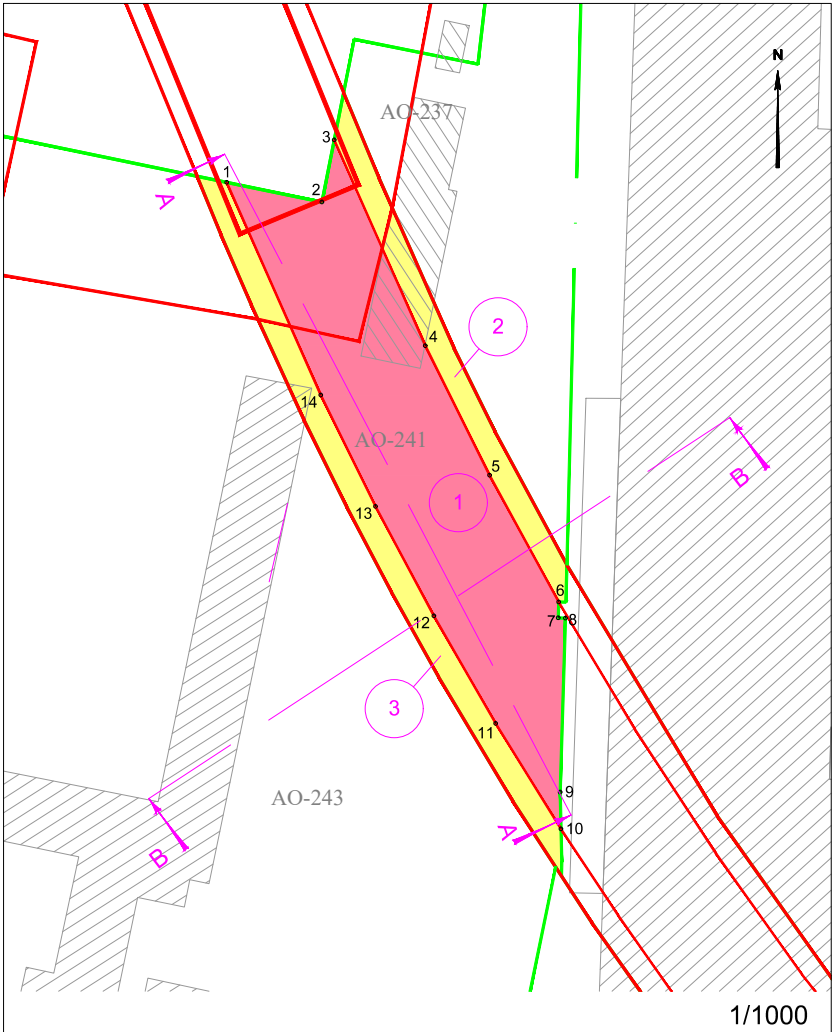


Tableau indicatif de coordonnées : CC43

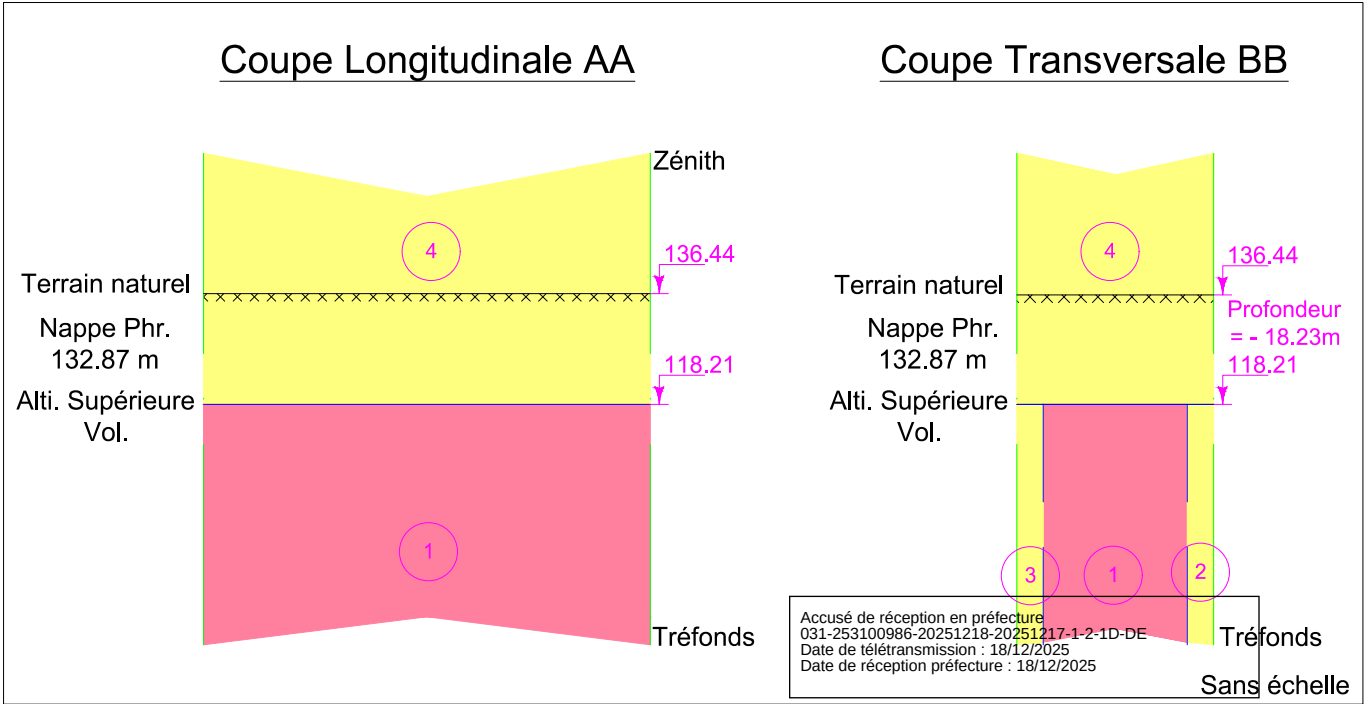
MAT	X	Y
1	1574049.1	2271458.2
2	1574061.7	2271455.6
3	1574063.3	2271463.8
4	1574075.4	2271436.6
5	1574083.9	2271419.5
6	1574093.0	2271402.7
7	1574092.9	2271400.6
8	1574093.9	2271400.6
9	1574093.2	2271377.6
10	1574093.3	2271372.7
11	1574084.7	2271386.7
12	1574076.5	2271400.9
13	1574068.8	2271415.4
14	1574061.5	2271430.1

Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel

NB : EDDV sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

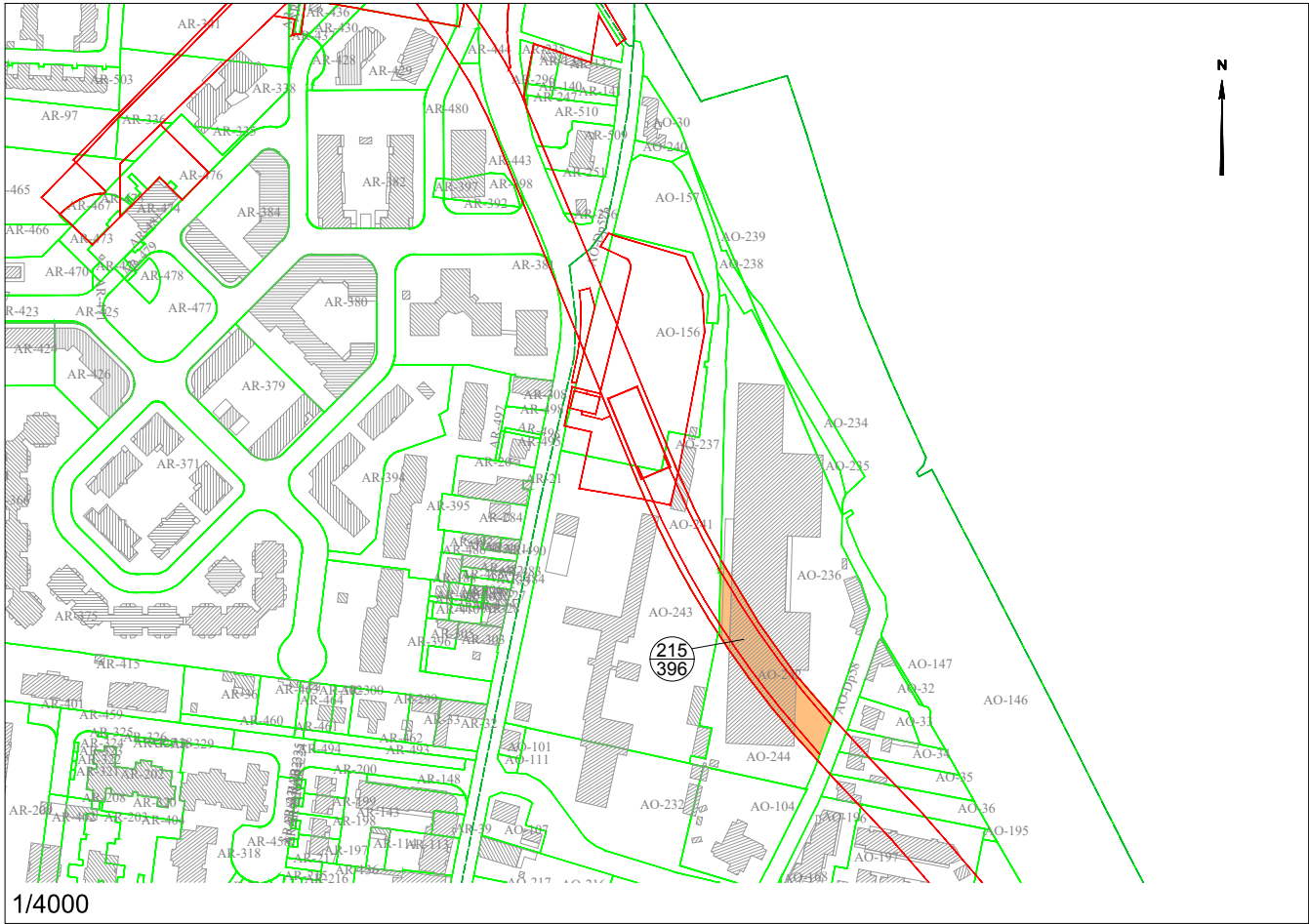
N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plans n° 14 et 15)



N° 2 : Servitude d'utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 830AO n°242 - 20a 84ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	118.90m	1468 m²	Rose
DEUX (2)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.90m	317 m²	Jaune
TROIS (3)	Tréfonds	Plein sol	Sans limitation	118.90m	299 m²	
QUATRE (4)	Sursol	Sol et Constructions	118.90m	Sans Limitation	2084 m²	

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSEÔ Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 396
SNCF FRET

Ce document est la propriété de TISSEÔ - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

EMETTEUR :
GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES
Tel : 04 66 64 55 12
Damien PIN

Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT EXPERT	15/07/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_830AO.dwg	c 2
Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 830AO

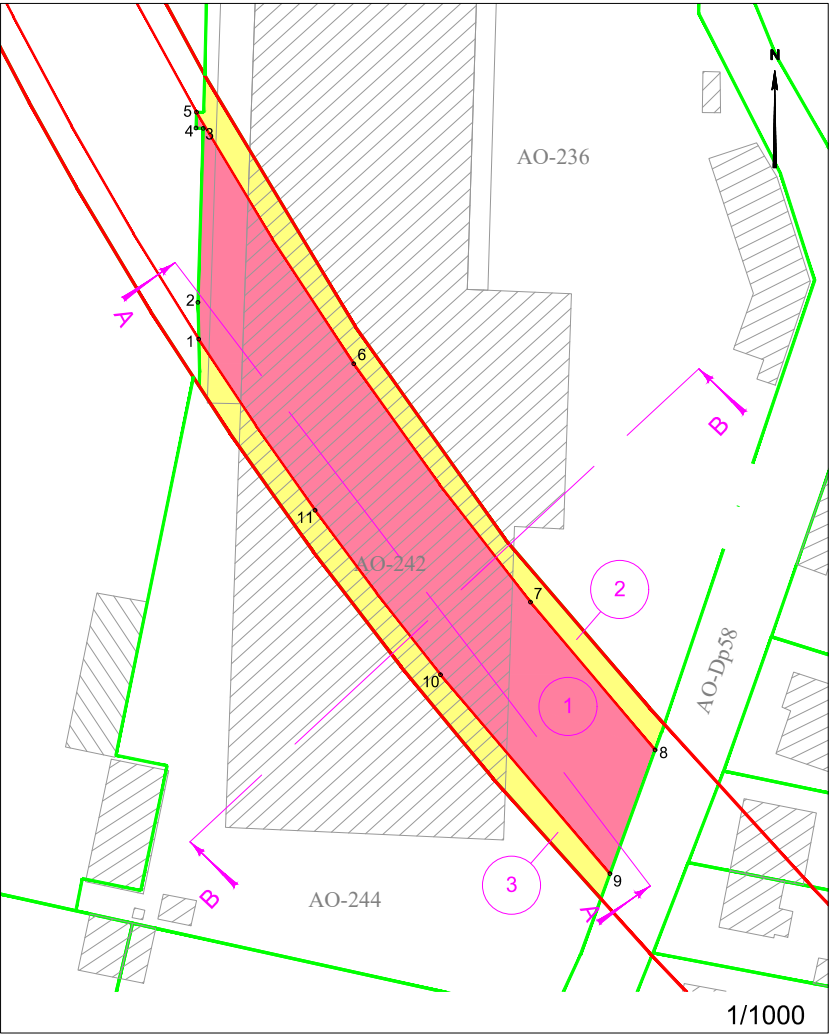
00215 396

Tableau indicatif de coordonnées : CC43

MAT	X	Y
1	1574093.3	2271372.7
2	1574093.2	2271377.6
3	1574093.9	2271400.6
4	1574092.9	2271400.6
5	1574093.0	2271402.7
6	1574113.8	2271369.5
7	1574137.2	2271338.0
8	1574153.7	2271318.4
9	1574147.7	2271302.0
10	1574125.3	2271328.3
11	1574108.7	2271350.1

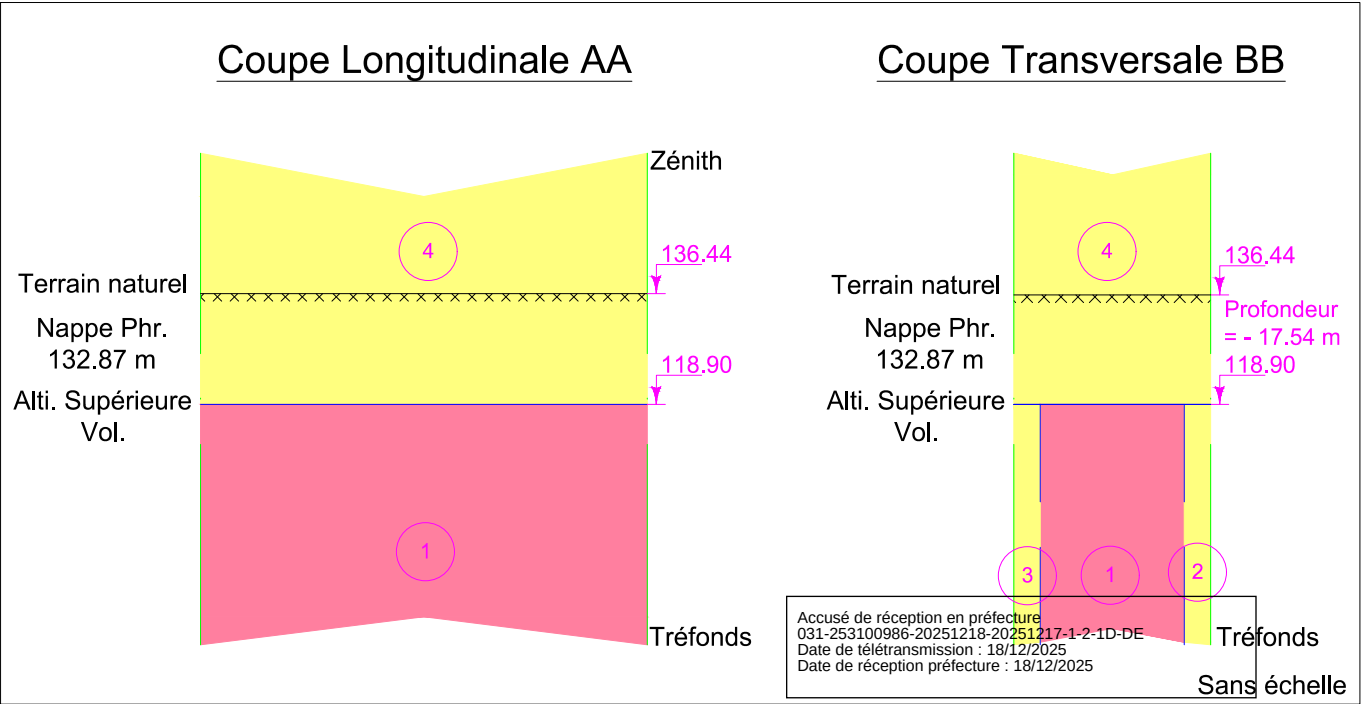
Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel



NB : EDDV sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

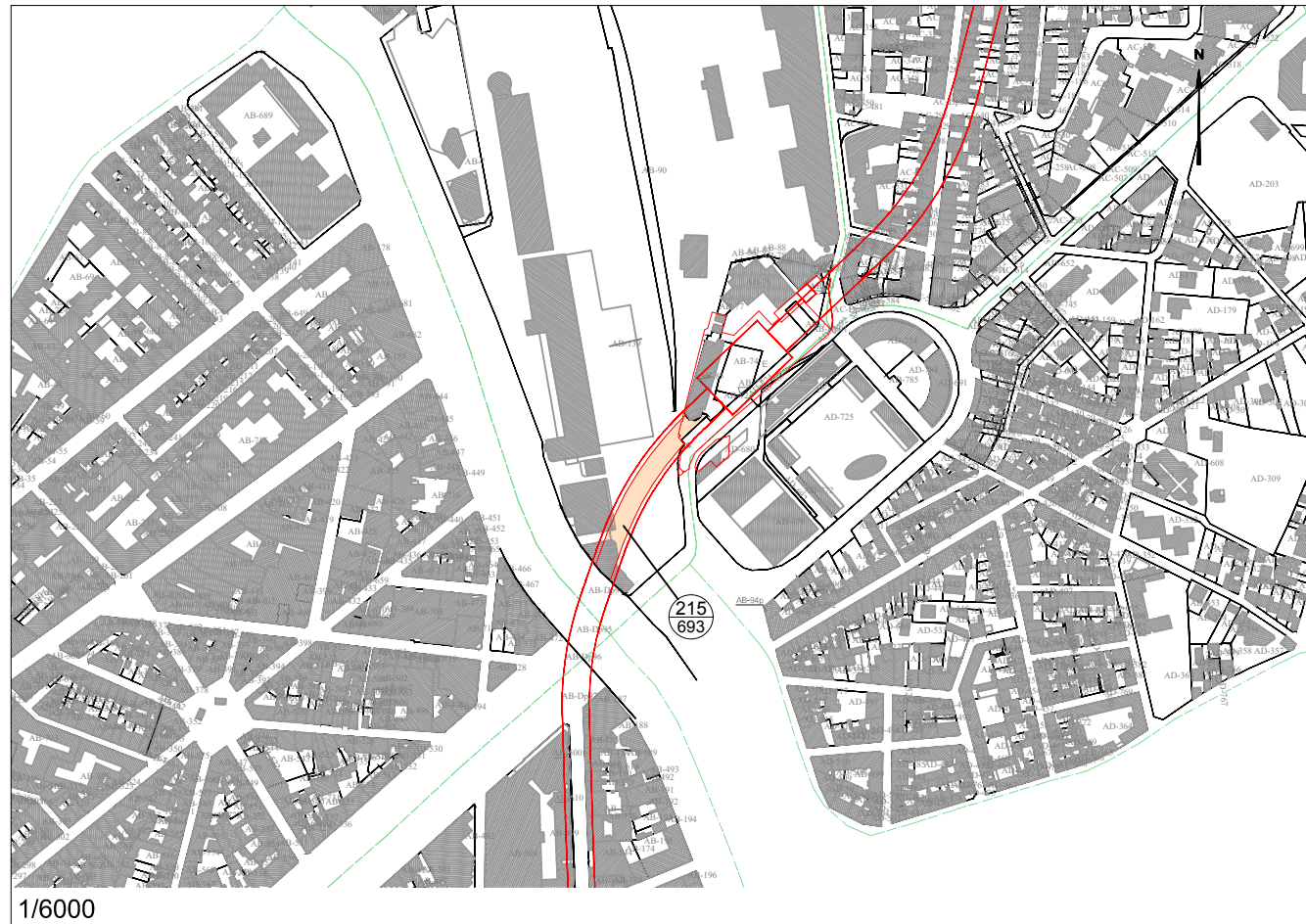
N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.

Toulouse Aérospace Express
3ème Ligne de Métro
Servitude d'Utilité Publique (annexe)

N° 1 : Plan de Situation (Plan n° 21)



N° 2 : Servitude d'Utilité Publique

HAUTE-GARONNE - TOULOUSE - 806 AB n°139a - 22a 06ca

Numéro de volume	Niveau	Désignation sommaire	Cote altimétrique inférieure (NGF)	Cote altimétrique supérieure (NGF)	Superficie en m²	Teinte
UN (1)	Tréfonds	Voie Souterraine	Sans limitation	126.22 m	2263 m²	Rose
DEUX (2)	Sursol	Sol et Constructions	126.22 m	Sans limitation	2263 m²	Jaune

MAITRISE D'OUVRAGE
TISSÉO Collectivités
21, Boulevard de la Marquette
BP 10416
31004 TOULOUSE CEDEX 6



00215 / 693
SNCF RESEAU

Ce document est la propriété de TISSEO - Toutes reproductions et communications sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE :	EMETTEUR :	Emetteur	Date	Type	Spécialité	Phase	Fichier	Indice
GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT 136 chemin de la Tour de l'Eveque 30000 NIMES Tel : 04 66 64 55 12 Damien PIN	GEOFIT	14/11/2025	SUP	FON	Enquête	TO118002-015_M3-EPC_TOULOUSE_EDDV_806AB.dwg	c 1
		Dossier TO118002-015		Coordonnées : RGF 93 CC43		Nivellement : NGF IGN 69		

Format Impression A3

N°3 : Plan Tréfonds

TOULOUSE - 806AB

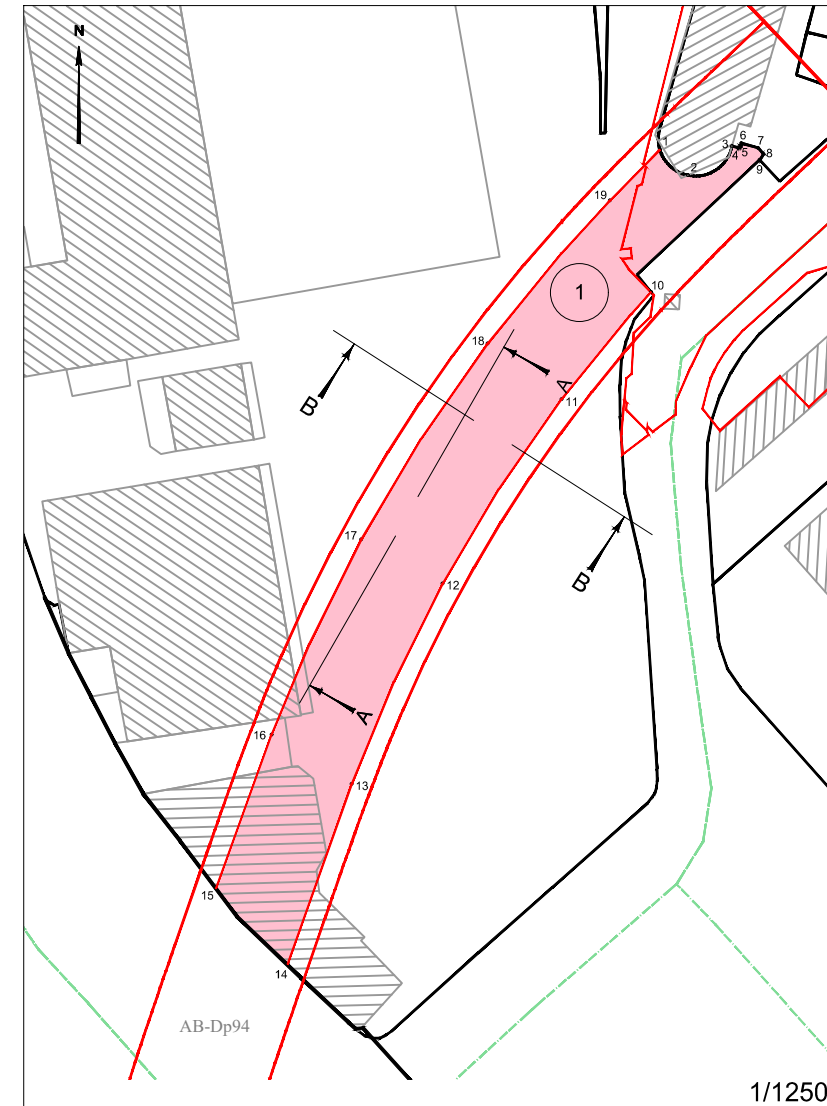
00215 693

Tableau indicatif de coordonnées : CC43

MAT	X	Y
1	1575275.1	2269024.2
2	1575279.8	2269020.0
3	1575287.1	2269024.8
4	1575288.0	2269024.5
5	1575288.5	2269024.8
6	1575288.6	2269025.3
7	1575291.4	2269024.5
8	1575292.3	2269023.5
9	1575291.6	2269022.5
10	1575273.7	2269000.7
11	1575258.9	2268982.9
12	1575239.2	2268952.5
13	1575224.2	2268919.3
14	1575213.6	2268889.6
15	1575201.7	2268902.1
16	1575210.9	2268927.5
17	1575225.8	2268959.8
18	1575246.7	2268992.2
19	1575266.9	2269015.8

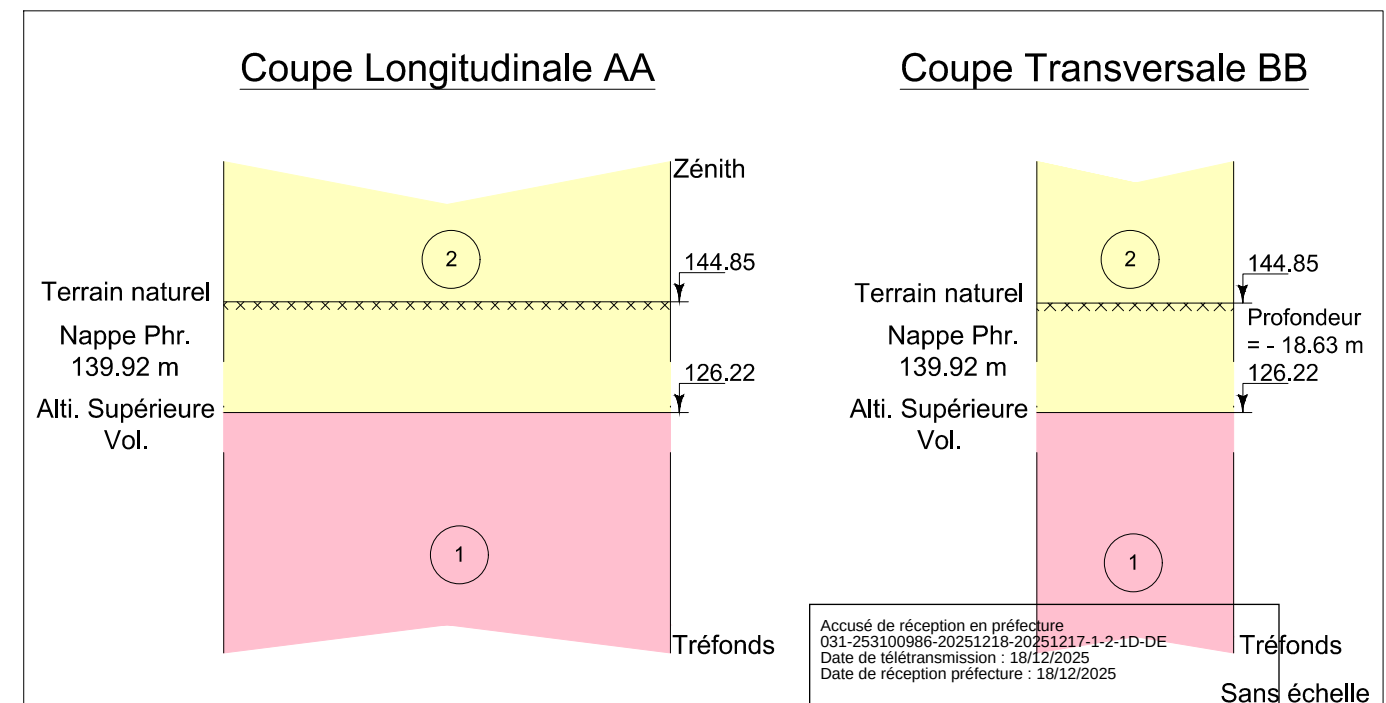
Légende :

- Emprise du projet
- Limite parcellaire
- Axe du tracé du projet
- DA3 Numéro de parcelle
- N° au plan parcellaire
- Sommet en coordonnées
- Volume Résiduel
- Volume Tunnel



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

N°4 : Coupes Schématiques



NB : Cote NGF Terrain Naturel Issue de la BD Alti. Représentation et valeur indicatives.



DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE COMPLEMENTAIRE

PROJET TOULOUSE AEROSPACE EXPRESS - LIGNE C DE METRO

5

PLAN PARCELLAIRE– COMMUNE
DE LABEGE

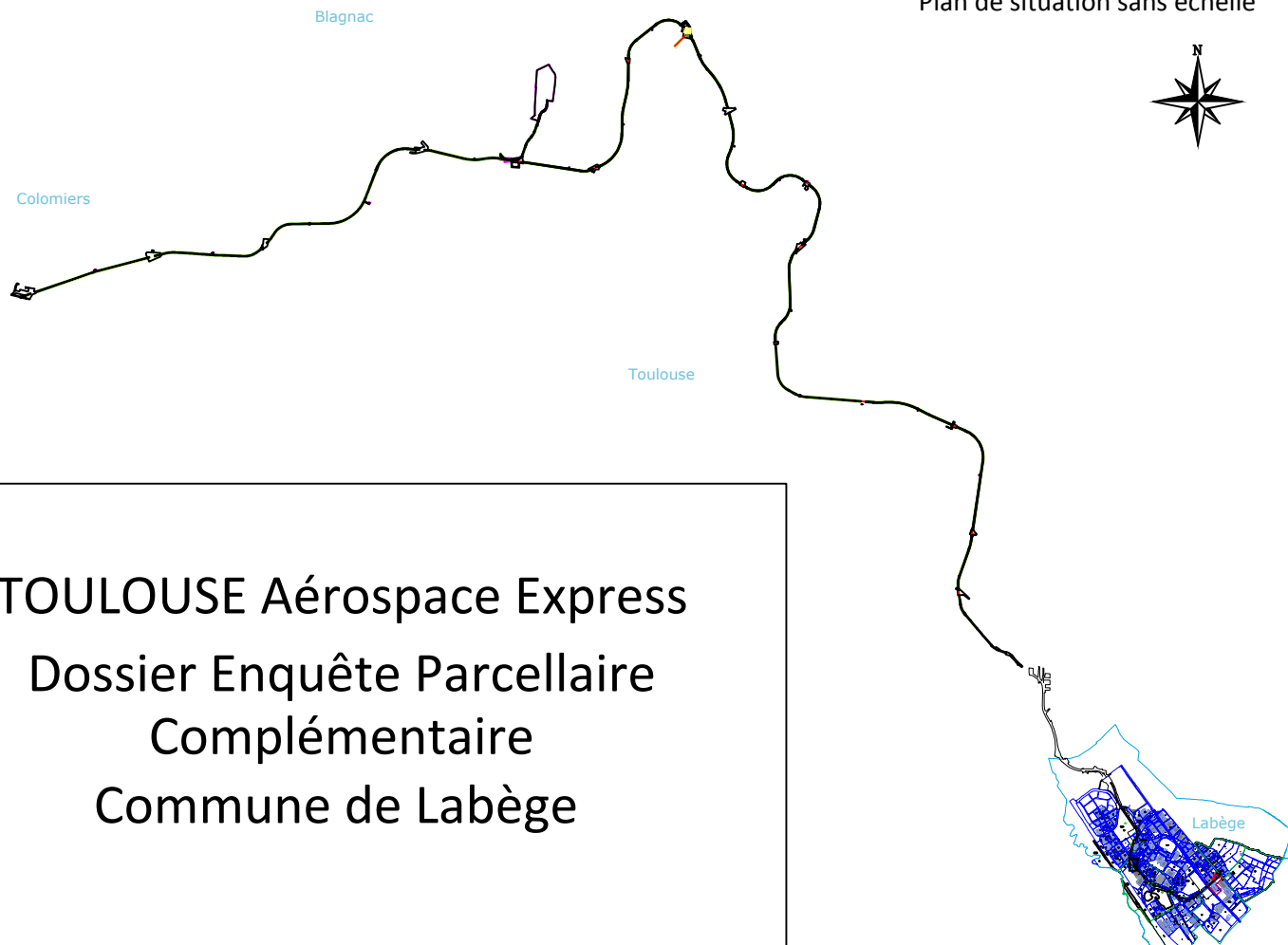


TISSEO COLLECTIVITES - (Syndicat mixte des transports en Commun)
7, esplanade Compass Caffarelli
31000 TOULOUSE



GEOFIT - AGENCE DE NIMES
136 chemin de la Tour de l'Evêque
30000 NIMES
Tel. 04 66 64 55 12
E-mail : nimes@geofit.fr

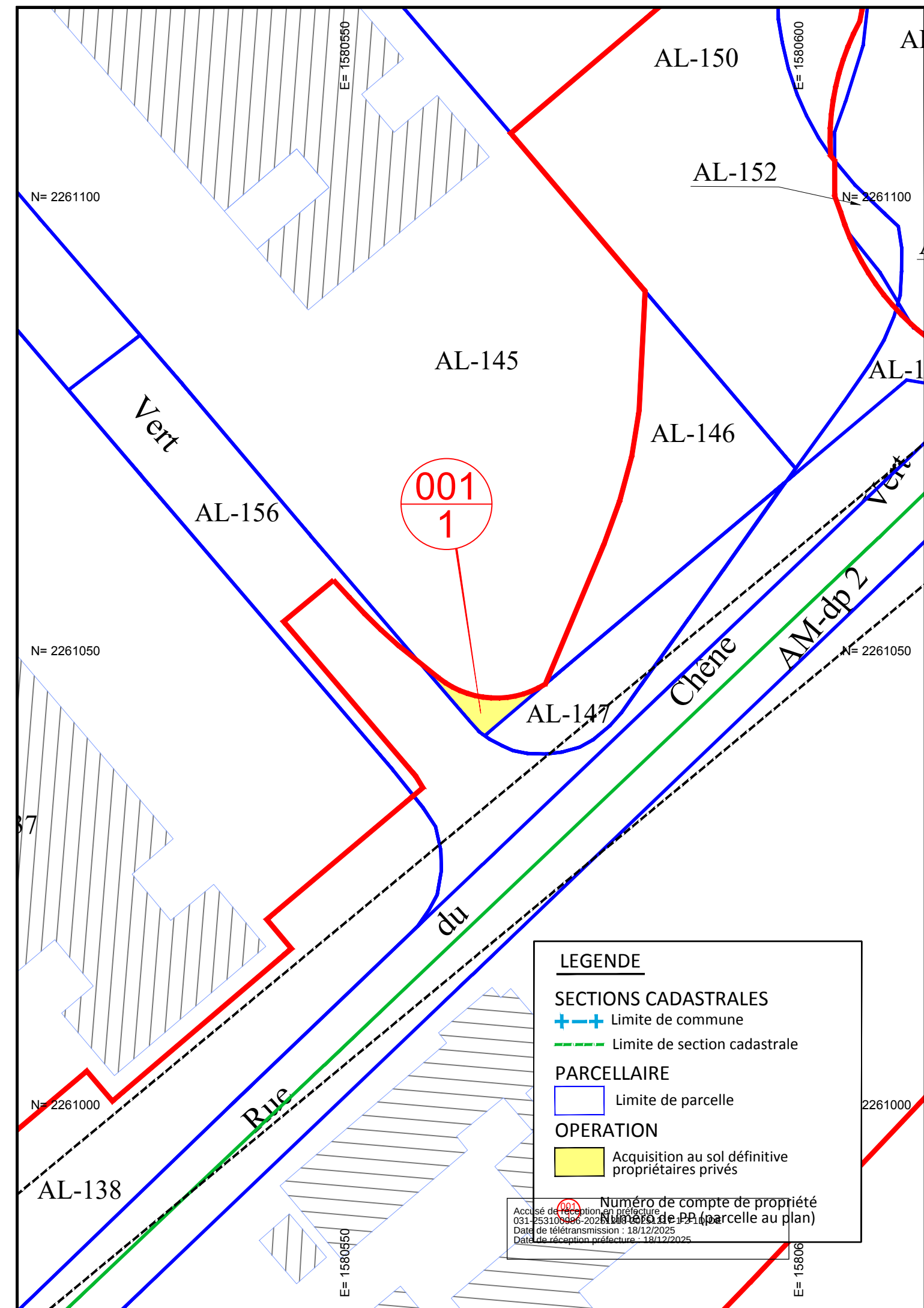
geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT



TOULOUSE Aérospace Express
Dossier Enquête Parcellaire
Complémentaire
Commune de Labège

Plan Parcellaire - EPC La Cadène

Emetteur			N° de Marché		Spécialité		Phase	Type de document	N° dossier		N° Plan		Indice
GEOFIT			M3 2018 13433 M		FON		Pro	PLAN	01 TO118002-015		-		a
ECHELLE : 1/500			Ft : A3		Nivellement : ---				Système de coordonnées : RGF93-CC43				
MODIFICATIONS	Indice	Date		Libellé					Etabli	Vérifié	Approuvé		
	a	18/11/2025		Réalisation du plan					NJE	DPIN			





MAÎTRE D'OUVRAGE
SMTC – Syndicat Mixte des Transports en
Commun de l'agglomération toulousaine



MANDATAIRE
SMAT – (Société de la Mobilité de
l'Agglomération Toulousaine)



Cofinancé par l'Union européenne
Le mécanisme pour l'interconnexion en Europe

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20251218-20251217-1-2-1D-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025

