

ANNEXE 1

ETAT DES ACQUISITIONS EFFECTUEES PAR TISSEO INGENIERIE POUR LE COMPTE DE TISSEO COLLECTIVITES AU 31 DECEMBRE 2024

Propriétaire	Adresse du bien	Commune	Parcelles		Consistance	Contenance cadastrale en m²	Montant HT	Date de signature ou de règlement	Délibération du Comité Syndical / Date d'ordonnance et jugement
AIRBUS	Barlet 316 route de Bayonne	Toulouse	845 BC	160	Plein sol	6306	345 619,50 €	16/01/2024	Délibération n° D.2022.10.19.1.2.26 du Comité syndical du 19 octobre 2022
			845 AB	127	Tréfonds	13966			
			845 AB	130					
			845 AB	133					
			845 AB	135					
			845 BC	161					
845 BC	162								
SDC du 335 avenue Jean Rieux	335 avenue Jean Rieux	Toulouse	836 AX	561	Tréfonds	130	2 574,00 €	17/01/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 8 novembre 2022
SA Patrimoine Languedocienne	54 impasse Barthe 1 rue Raymond Boulogne	Toulouse	830 AO 836 BH	196 158	Tréfonds	1726	59 600,85 €	19/01/2024	Délibération n° D.2021.06.02.1.2.47 du Comité syndical du 2 juin 2021 Délibération n° D.2021.10.20.4.5.52 du Comité syndical du 20 octobre 2021
Indivision allée du Genevois	15 allée du Genevois	Colomiers	BZ	414	Tréfonds	243	8 075,00 €	23/01/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 14 mars 2023
SDC de la résidence L'Odyssée	13 impasse Négrenays	Toulouse	830 AO	48	Tréfonds	442	8 509,88 €	30/01/2024	Ordonnance d'expropriation du 4 septembre 2023 Jugement fixant indemnité du 31 janvier 2023
M. COIQUAUD	Rue de Limayrac	Toulouse	836 BH	81	Servitude d'utilité publique en tréfonds	135	3 510,00 €	02/02/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Délibération n° D.2023.12.06.1.2.7 du Comité syndical du 6 décembre 2023
M. et Mme FERCHAUD	28 rue Raspail	Toulouse	810 AB	461	Servitude d'utilité publique en tréfonds	88	715,00 €	02/02/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Délibération n° D.2023.12.06.1.2.9 du Comité syndical du 6 décembre 2023
M. et Mme CAMBOURNAC	17 rue Paul Bert	Toulouse	810 AB 810 AB	440 600	Servitude d'utilité publique en tréfonds	79	786,50 €	02/02/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Délibération n° D.2023.12.06.1.2.8 du Comité syndical du 6 décembre 2023
M. et Mme CHABOCHE	62 rue de Limayrac	Toulouse	808 AH	373	Tréfonds	251	702,00 €	09/02/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 20 septembre 2022
SDC Résidence Allurea	14-16-18 boulevard Pierre et Marie Curie	Toulouse	830 AN 830 AN 830 AN 830 AN 830 AN 830 AN 830 AN	89 92 237 238 239 240 241	Tréfonds	1839	33 404,63 €	16/02/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 19 avril 2022
SDC du 62bis rue de Limayrac	62bis rue de Limayrac	Toulouse	808 AH	42	Tréfonds	496	1 368,90 €	16/02/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 8 novembre 2022
M. SCLAFER	46 chemin Linières	Toulouse	803 AC	101	Tréfonds	339	6 097,75 €	16/02/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 30 novembre 2022
M. et Mme MORIN-ZAOUR	36 rue Raspail	Toulouse	810 AB	465	Servitude d'utilité publique en tréfonds	130	1 056,25 €	16/02/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Délibération n° D.2023.06.28.2.2.15 du Comité syndical du 28 juin 2023
NACIOCREDIBAIL / FINAMUR / HSBC REAL ESTATE LEASING / GENEFIM / PATHE CINEMAS	105 avenue La Méridienne	Labège	BE	132 133	Plein sol	804	77 279,50 €	28/03/2024	Délibération n° D.2023.04.05.2.2.4 du Comité syndical du 5 avril 2023
Promologis	2 rue d'Aquitaine	Toulouse	803 AD	554	Tréfonds	1140	29 215,00 €	07/03/2024	Délibération n° D.2023.12.06.1.2.5 du Comité syndical du 6 décembre 2023
Indivision CALMELS-VANEL	13 boulevard Pierre et Marie Curie	Toulouse	803 AC	26	Tréfonds	85	2 805,00 €	12/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 19 avril 2022

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20250619-20250618-7-1D-DE
Date de télétransmission : 19/06/2025
Date de réception préfecture : 19/06/2025

SCI PLUTON	77 rue Riquet	Toulouse	821 AB	304	Servitude d'utilité publique en tréfonds	71	426,00 €	27/03/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Jugement fixant indemnité du 14 novembre 2023
M. COLLATUZZO	7 rue Jules Verne	Toulouse	829 AL	185	Tréfonds	252	3 402,00 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 26 juillet 2022
SDC du 40 rue de Tunis	40 rue de Tunis	Toulouse	803 AC	96	Tréfonds	1	36,00 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 29 juillet 2022
Mme MEDOU	26 rue de Tunis	Toulouse	803 AC	241	Tréfonds	102	1 836,00 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 13 juin 2022
SCI AZCUENAGA	66 chemin Henri Bessemer	Toulouse	802 AE	452	Tréfonds	8	288,00 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 26 juillet 2022
Consorts Henri-Cartron	73 rue de Limayrac	Toulouse	808 AE	146	Tréfonds	169	3 625,06 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 4 septembre 2023 Jugement fixant indemnité du 9 mai 2023
Consorts Casarsa	39 boulevard Deltour	Toulouse	808 AH	46	Tréfonds	161	3 139,50 €	27/03/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 21 avril 2022
SDC de l'immeuble Chant Ormeau / SDC de l'immeuble Chant Ormeau Commerces	280 avenue de Saint-Exupéry	Toulouse	837 AK	477	Plein sol	105	132 708,51 €	08/04/2024	Délibération n° D.2022.02.16.1.2.9 du Comité syndical du 16 février 2022 Délibération n° D.2022.02.16.1.2.32 du Comité syndical du 16 février 2022
			837 AK	476	Tréfonds	4641			
SDC de la résidence Bertioz	2 rue Albert Sorel	Toulouse	805 AE 805 AE 805 AE	482 484 485	Tréfonds	398	8 488,60 €	08/04/2024	Délibération n° D.2024.04.03.4.2.16 du Comité syndical du 3 avril 2024
M. et Mme Fontana	25 rue Joseph Jacquard	Toulouse	802 AE	29	Tréfonds	54	810,00 €	03/05/2024	Ordonnance d'expropriation du 19 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 8 novembre 2022
Toulouse Métropole Habitat	1-3-5 place Ferdinand Faure 4 rue Dulong 1-3 rue des Erables 10b rue Hilaire Pradier	Toulouse	830 AS 830 AS 830 AS 830 AS 830 AS 830 AS 830 AT 830 AT 830 AT 830 AT 830 AT 814 AC 814 AC 814 AC 814 AC	50 51 52 67 68 69 189 347 60 61 210 212 223 27 28 355 454	Tréfonds	2802	52 456,88 €	10/09/2024	Délibération n° D.2024.06.27.1.2.4 du Comité syndical du 27 juin 2024
	1 rue de Tivoli		814 AC	455	Lot de copropriété				
SCI LLI	1860 avenue l'Occitane	Labège	BE	93	Plein sol	173	14 373,45 €	27/09/2024	Ordonnance d'expropriation du 14 février 2022 Jugement fixant indemnité du 2 juillet 2024
SC MX	325 avenue Jean Rieux	Toulouse	836 AX	665	Tréfonds	182	2 620,80 €	27/09/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Arrêt de la Cour d'appel du 29 mai 2024
Capstone Regions	43 chemin de la Garonne	Toulouse	829 AP 829 AP	335 367	Plein sol	134	81 688,25 €	11/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 4 septembre 2023 Ordonnance d'expropriation du 4 juin 2024 Jugement fixant indemnité du 16 juillet 2024
			829 AP 829 AP	334 368	Tréfonds	837		11/10/2024	
SDC du 138 avenue de Fronton	109bis route de Launaguet 140 avenue de Fronton	Toulouse	830 AT 830 AT 830 AT	23 246 267	Servitude d'utilité publique en tréfonds	900	1 469,65 €	10/10/2024	Arrêté préfectoral du 11 juillet 2024 Délibération n° D.2024.06.27.1.2.15 du Comité syndical du 27 juin 2024
SDC Résidence le Saint-Sauveur	49 impasse de la Baraquette 35-37 boulevard Griffoul Dorval	Toulouse	809 AC 809 AC 809 AC	67 68 69	Servitude d'utilité publique en tréfonds	223	2 788,50 €	10/10/2024	Arrêté préfectoral du 11 juillet 2024 Délibération n° D.2024.06.27.1.2.14 du Comité syndical du 27 juin 2024
SDC du 5 chemin Carrosse	5 chemin Carrosse	Toulouse	837 AE	77	Tréfonds	628	3 202,80 €	11/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 8 novembre 2022

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20250619-20250618-7-1D-DE
Date de télétransmission : 19/06/2025
Date de réception préfecture : 19/06/2025

SA Gaz de France Grand Toulouse	38 rue Stéphane Mallarmé	Toulouse	808 AH	141	Tréfonds	16	686,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 28 juin 2022
M. et Mme Ruiz	46bis chemin de la Garonne	Toulouse	829 AP	158	Tréfonds	138	1 863,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 22 novembre 2022
Indivision Pogeant-Varingot	13 rue Emile Barrière	Toulouse	829 AX	402	Tréfonds	44	1 188,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 26 juillet 2022
Indivision Pagan-Rochiccioli	Route de Blagnac	Toulouse	829 AO	163	Tréfonds	158	2 607,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 14 février 2023
Consorts Lecour	156-160 route de Blagnac	Toulouse	829 AO	157	Tréfonds	57	940,50 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 20 avril 2022
Indivision Bit-Kandé	19 impasse Negreneys	Toulouse	830 AO	90	Tréfonds	52	1 872,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 20 avril 2022
SDC du 71 rue du Faubourg Bonnefoy	71 rue du Faubourg Bonnefoy	Toulouse	804 AD	432	Tréfonds	96	2 937,60 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 31 janvier 2023
Indivision Bastien-Buche-Dupuy	13 rue Jules Verne	Toulouse	829 AL	182	Tréfonds	266	3 591,00 €	29/10/2024	Ordonnance d'expropriation du 7 avril 2022 Jugement fixant indemnité du 31 janvier 2023
AIRBUS	316 route de Bayonne	Toulouse	845 AB	131	Plein sol	634	7 207,50 €	29/11/2024	Délibération n° D.2022.10.19.1.2.26 du Comité syndical du 19 octobre 2022
Indivision Rafin-Frémont	23 avenue Armand Leygue	Toulouse	810 AB	231	Servitude d'utilité publique en tréfonds	196	3 366,70 €	12/11/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Jugement fixant indemnité du 20 février 2024
SDC du 70 rue Riquet	70 rue Riquet	Toulouse	821 AB	543	Servitude d'utilité publique en tréfonds	140	840,00 €	27/11/2024	Arrêté préfectoral du 6 décembre 2021 Délibération n° D.2024.10.16.1.2.14 du Comité syndical du 16 octobre 2024
SCI du Boulodrome	143 avenue des Etats-Unis	Toulouse	829 AI 829 AI	24 25	Tréfonds	435	5 282,50 €	06/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Délibération n° D.2024.06.27.1.2.16 du Comité syndical du 27 juin 2024
SCI Keys Matabiau	6 rue Marie-Claire de Catellan	Toulouse	804 AB	54	Tréfonds	412	7 712,35 €	06/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Jugement fixant indemnité provisionnelle du 9 juillet janvier 2024
ASL Villas Frontonnaises	Rue Hilaier Pradier	Toulouse	830 AS 830 AS 830 AS 830 AS 830 AS	344 345 348 351 369	Tréfonds	3790	14 922,25 €	16/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Délibération n° D.2024.06.27.1.2.17 du Comité syndical du 27 juin 2024
Secours Populaire	147 avenue des Etats-Unis	Toulouse	829 AI	108	Tréfonds	57	612,75 €	20/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Délibération n° D.2024.06.27.1.2.19 du Comité syndical du 27 juin 2024
M. Kielwasser	145 avenue des Etats-Unis	Toulouse	829 AI	23	Tréfonds	900	7 900,00 €	20/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Délibération n° D.2024.04.03.4.2.17 du Comité syndical du 3 avril 2024
SDC de la résidence Carré Mosaïque	1 rue Dulong	Toulouse	830 AS	46	Tréfonds	13	756,00 €	20/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Jugement fixant indemnité du 16 juillet 2024
Secours Populaire Fédération	147 avenue des Etats-Unis	Toulouse	829 AI	108	Tréfonds	46	897,00 €	20/12/2024	Ordonnance d'expropriation du 5 novembre 2024 Jugement fixant indemnité du 9 juillet 2024

ETAT DES CESSIONS EFFECTUEES DIRECTEMENT PAR TISSEO INGENIERIE POUR LE COMPTE DE TISSEO COLLECTIVITES AU 31 DECEMBRE 2024

Acquéreur	Adresse du bien	Commune	Parcelles		Consistance	Contenance cadastrale en m ²	Montant HT	Date de signature	Délibération du Comité Syndical
Mme Yolande WOLFF	2 rue Albert Sorel	Toulouse	805 AE	482	Lot de copropriété	654	10 000,00 €	22/07/2024	Délibération n° 2024.02.07.1.2.5 du Comité syndical du 7 février 2024

Accusé de réception en préfecture
031-253100986-20250619-20250618-7-1D-DE
Date de télétransmission : 19/06/2025
Date de réception préfecture : 19/06/2025